HONDARRIBIKO UDALA

Esptea./Expte.: 2022COMG0001
Erref./Ref.: GU / mg

HONDARRIBIKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAK 2022KO OTSAILAREN 22AN EGINDAKO EZOHIKO BILKURAKO AKTA.

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA LOCAL DE GOBIERNO DE ESTA CIUDAD DE HONDARRIBIA EL DIA 22 DE FEBRERO DE 2022.

Hondarribia hirian, bi mila eta hogeita biko otsailaren hogeita bian, goizeko bederatzietan, Udal honetako Tokiko Gobernu Batzarra bildu da Txomin Sagarzazu Ancisar Alkate jaunaren Lehendakaritzapean eta ondoren aipatzen diren Alkateordeak partaide direla: Juan Mª Altuna Muñoa jauna, María Serrano Olascoaga andrea, Juan Luis Silanes Aguirre jauna, Gotzone Larrarte Campandegui andrea eta Gonzalo Carrión Insausti jauna.

En la Ciudad de Hondarribia a veintidós de febrero de dos mil veintidós, siendo las nueve horas, se reúne la Comisión de Gobierno de este Ayuntamiento en las dependencias municipales, bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Txomin Sagarzazu Ancisar y con la asistencia de los Tenientes de Alcalde Sres./Sras. D. Juan Mª Altuna Muñoa, Dña. María Serrano Olascoaga, D. Juan Luis Silanes Aguirre, Dña. Gotzone Larrarte Campandegui y D. Gonzalo Carrión Insausti.

Gorka Urgoiti Agirre jauna, Udal Idazkaria ere bertan izan da.

Asiste asimismo el Secretario de la Corporación, D. Gorka Urgoiti Agirre.

Batzarburuak bilkura hasi ondoren, Eguneko Zerrendan agertzen diren gaiak aztertu eta eztabaidatu dira:

Abierta la sesión por la Presidencia, se procede al estudio y debate de los puntos que figuran en el Orden el Día:

IDAZKARITZA

SECRETARÍA

1.-2021EKO AZAROAREN 8KO ETA ABENDUAREN 13KO BILKURETAKO AKTAK IRAKURRI ETA ONARTZEA, BIDEZKOA BADA.

1.-LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES DE 8 DE NOVIEMBRE Y 13 DE DICIEMBRE DE 2021.

2021eko azaroaren 8an izandako bilkurako akta irakurri eta onartu egin dute aho batez Tokiko Gobernu Batzarreko kideek.

Dada lectura del acta correspondiente a la sesión celebrada el día 8 de noviembre de 2021, es aprobada por unanimidad de los miembros de la Junta Local de Gobierno**.**

2021eko abenduaren 13an izandako bilkurako akta irakurri eta onartu egin dute aho batez Tokiko Gobernu Batzarreko kideek.

Dada lectura del acta correspondiente a la sesión celebrada el día 13 de diciembre de 2021, es aprobada por unanimidad de los miembros de la Junta Local de Gobierno**.**

ALKATETZA

ALCALDÍA

2.-2022. URTEARI DAGOKION UDAL LANGILEEN EGUTEGIA ONARTZEKO PROPOSAMENA.

2.-PROPUESTA DE APROBACIÓN DEL CALENDARIO DE LOS EMPLEADOS MUNICIPALES CORRESPONDIENTE AL AÑO 2022.

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

Jarraian aipatzen diren 2022rako proposatutako lan egutegiak aztertu dira: Biztanleen Arreta Zerbitzua, Liburutegia, Brigada, Bulegoak, Euskaltegia eta Udaltzaingoa.

Examinados los calendarios laborales propuestos para el año 2022 correspondientes al Servicio de Atención al Ciudadano, Biblioteca, Brigada, Oficinas, Euskaltegi y Policía Municipal.

Aldez aurretik azaldutakoa kontuan izanik eta Alkatetzari bere eskumenak betetzen laguntzen dion Tokiko Gobernu Batzarrak dioena entzun ondoren, Alkate jaunak **EBATZI DU**:

Considerando lo anteriormente expuesto y oída la Junta Local de Gobierno, en su función de órgano de asistencia a la Alcaldía en el ejercicio de sus atribuciones, el Sr. Alcalde **RESUELVE:**

LEHENENGOA.- Biztanleen Arreta Zerbitzuak, Liburutegiak, Brigadak, Bulegoek, Euskaltegiak eta Udaltzaingoak 2022rako aurkeztu dituzten lan egutegiak onartzea.

PRIMERO.- Aprobar los calendarios laborales para el año 2022 correspondientes al Servicio de Atención al Ciudadano, Biblioteca, Brigada, Oficinas, Euskaltegi y Policía Municipal.

BIGARRENA.- Langileen Batzordeari erabaki honen berri ematea.

SEGUNDO.- Dar traslado del presente acuerdo a la Junta de Personal.

3.- 2022KO URTARRILAREN 13KO 57/2022 ZKIKO ALKATE DEKRETUAREN BERRI EMATEA, UDAL HARRERA ETXEBIZITZAN SARTZEKO BAIMENA EMATEARI BURUZKOA.

3.-DAR CUENTA DEL DECRETO DE ALCALDÍA 57/2022 DE 13 DE ENERO DE 2022 EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DE INGRESO EN PISO DE ACOGIDA MUNICIPAL.

Aztertu egin da Jon Agirre Errazkinek jaunak eta Maria Angeles Peña Páramo andreak udal titulartasuneko larrialdietarako harrera etxebizitzan sartzeko ireki den espedientea.

Examinado el expediente incoado relativo al ingreso en el piso de acogida social para emergencias de titularidad municipal por parte de D. Jon Agirre Errazkin y Dña. Maria Angeles Peña Páramo.

Espedientean dagoen txosten teknikoa ikusi da, eta bertatik ondorioztatzen da aipatutako etxebizitza erabiltzeko baldintza guztiak betetzen direla, eta kontuan izanda bizi diren etxebizitza utzi behar dutela.

Visto el informe técnico obrante en el expediente del que se desprende que se cumplen los requisitos para acceder al uso de la citada vivienda y teniendo en cuenta la urgente necesidad de trasladarse a una vivienda ante la fecha inminente para abandonar la vivienda que ocupan.

Alkatetzak 2022ko urtarrilaren 13ko 57/2022 Dekretuaren bidez hartutako ebazpena ikusi da. Dekretu horren bidez, sartzeko baimena eta baldintzak ebazten dira, bertan egoteko gehienezko denbora tartea 4 hilabetekoa izanik.

Vista la resolución adoptada por la Alcaldía mediante Decreto 57/2022 de 13 de enero de 2022, por la que se resuelve la autorización de ingreso y condiciones de la misma, siendo el tiempo máximo de estancia de 4 meses.

Gobernuko Toki Batzordeak, Gizarte Larrialdietarako Udal harrerarako Etxebizitzarako barne Araudiko 2. artikulua kontuan izanda,

La Junta Local de Gobierno, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 2 del Reglamento de Régimen interior del Piso de Acogida Municipal

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

EBATZI DU: 2022ko urtarrilaren 13ko 57/2022 zkiko dekretuaren berri ematea eta dekretua berrestea, Jon Agirre Errazkin jaunari eta Maria Angeles Peña Páramo andreari gizarte-harrerako udal-etxebizitzan sartzeko baimena ematekoa.

para Emergencias Sociales, **RESUELVE:** Dar cuenta y ratificar el Decreto 57/2022 de 13 de enero de 2022 de autorización de ingreso en el piso municipal de acogida social a D. Jon Agirre Errazkin y Dña. Maria Angeles Peña Páramo.

UDALERRIA BATZORDEA

COMISIÓN MUNICIPIO

4.-KOMENTUAURRE 17 AIU EREMUKO (LEHEN VILLA TELLERIA) 17.2 EXEKUZIO-UNITATEAREN BIRPARTZELAZIOA BEHIN BETIKO ONARTZEKO PROPOSAMENA.

4.-PROPUESTA DE APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCCIÓN 17.2 DEL AMBITO AIU 17 KOMENTUAURRE (ANTES VILLA TELLERIA).

2021/11/26an eta 2022/01/26an Udaleko sarrera-erregistroan aurkeztu zen AD 4.1.2. Villa Telleria, Gaur Egun Hondarribiako HIA 17 KOMENTUAURRE Eremuko 17.2 EU Egikaritze Unitatea Den Heldarribiako AD Zuzkidura Jarduketaren Birpartzelazio Proiektuaren Akatsak Zuzentzeko Instantzia Eta Dokumentuak, 261/2021 Txostenaren Arabera.

Con fechas 26/11/2021 y 26/01/2022 se presenta en el registro general del Ayuntamiento instancia y documentos para la subsanación deficiencias proyecto de reparcelación de la actuación de dotación AD 4.1.2. Villa Telleria, hoy unidad de ejecución UE 17.2 del ámbito AIU 17 KOMENTUAURRE de las NNSS de Hondarribia, según informe 261/2021.

AURREKARIAK

ANTECEDENTES

Plan orokorra, 2017ko ekainaren 8an behin betiko onartua, 2017ko irailaren 6an jarri zen indarrean.

El Plan general, de aprobación definitiva de 8 de junio de 2017, entró en vigor el 6 de septiembre de 2017.

Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiaren 164/2020 epaiak Plan Orokorraren erabateko deuseztasuna deklaratzen du.

La sentencia 164/2020 del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco declara la nulidad de pleno derecho del Plan General.

2021eko otsailaren 16an, Udalak jakin zuen ez zuela onartu Hondarribiko Udalak Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiaren epaiari jarritako kasazio-errekurtsoa, Plan Orokorra erabat deusez deklaratzen zuena.

El 16 de febrero de 2021, el ayuntamiento tiene noticia de la inadmisión a trámite del recurso de casación ante el Tribunal Supremo interpuesto por el Ayuntamiento de Hondarribia a la sentencia del Tribunal Superior de justicia del País Vasco por la que se declaraba la nulidad de pleno derecho del Plan General.

Hori dela eta, 1996ko Arau Subsidiarioak (AASS) indarrean daude berriro, eta aplikagarriak dira Planaren deuseztasuna zehazten den unetik.

Así, las Normas Subsidiarias (NNSS) de 1996 retoman su vigencia y son de aplicación desde el momento en que se determina la nulidad del Plan.

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

Esp.: 2019CNVU0001

2019ko uztailaren 23an, Hondarribiko Udaleko sarrera-erregistroan, 4.1.2 Villa Tellería zuzkidura-jarduketaren hirigintza-kudeaketari buruzko hitzarmenaren testu zuzendua aurkeztu zen, onar zedin.

Azkenik, 2021eko otsailaren 22an, GAOren 34. zenbakian, "A.D. 4.1.6 Villa Telleria" zuzkidura-jarduketaren hitzarmen-batzarraren eraketa argitaratu zen.

Esp.: 2020UOBG0002

2020ko otsailaren 3an, 12 etxebizitza, merkataritza-lokalak eta garajeak 4.1.2 Villa Telleria zuzkidura-jarduketan egikaritzeko eskaera aurkeztu zen.

Eskaerari erantzunez, udal-arkitektoak 147/2020 txostena eman zuen 2020ko maiatzaren 25ean.

Txostenaren ondorioetan, ebazpen hauek ematen dira:

- *Izenburuko eraikina gauzatzeko lizentzia eman ahal izateko, beharrezkoa a dagokion Birpartzelazio Proiektua izapidetu eta onartzea. Proiektu horrek egitasmoko finka ezberdinak lursail eraikigarria bihurtuko dute.*

- *Eskuhartzea Donostiako Aireportuaren zortasun aeronautikoak urratzen dituen lur-zati baten kokatzen da. Ondorioz proposamenak AESAren aldez aurreko baimena beharko du.*

- *Aurkeztutako patioak ezin izango direla pertsonak denbora luzez egotera zuzentzen diren "etxebizitzetako" gelak —"egongelak", "sukaldeak", "jangelak" eta "logelak"— argiztatzeko eta aireztatzeko erabili, aurretik ez bada*

Expte. 2019CNVU0001

El 23 de julio de 2019, en el Registro de entrada el Ayuntamiento de Hondarribia, se presenta para su aprobación el texto corregido del Convenio en relación a la gestión urbanística de la Actuación de Dotación 4.1.2. Villa Tellería.

Finalmente, el 22 de febrero de 2021 se publica en el BOG número 34 la Constitución de la junta de concertación de la actuación de dotación "A.D. 4.1.6 Villa Telleria".

Expte. 2020UOBG0002

El 3 de febrero de 2020 se presenta la solicitud para la ejecución de 12 viviendas, locales comerciales y garajes en la actuación de dotación 4.1.2 Villa Telleria.

En respuesta a la solicitud, el 25 de mayo de 2020 la arquitecta municipal emite el informe 147/2020.

En las conclusiones del informe, se emiten las siguientes resoluciones:

- *El otorgamiento de licencia para la construcción del edificio del epígrafe pasa por tramitar y aprobar el correspondiente proyecto de Reparcelación que convierta las fincas que lo componen en un solar edificable.*

- *La intervención está incluida en una parcela afectada por las servidumbres aeronáuticas del Aeropuerto de San Sebastian. La implantación requerirá de informe favorable previo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA).*

- *Los patios presentados no podrán ser destinados a la ventilación e iluminación de habitaciones de las viviendas dedicadas a la estancia habitual y prolongada de personas -estancias, cocinas, comedores y dormitorios-, salvo que se tramite un*

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

horren beharra justifikatzen duen xehetasun azterketa bat izapidetzen eta, era berean, ez bada patioen azalera zuzentzen.

estudio de detalle en que se justifique su necesidad y se corrijan sus dimensiones.

- *Planak bere Arau Orokorretan ezartzen duen gutxienezko aparkaleku kopurua ez da betetzen proposamenean. Betebeharra betetzea ezinezkoa dela justifikatu beharko da.*

- *La propuesta incumple el número mínimo de plazas de aparcamiento establecido con carácter general por las Normas Generales del Plan. Se deberá justificar la imposibilidad de cumplimiento.*

Espte.: 2020SRVA0001

2020ko irailaren 29an, aire-segurtasuneko estatu-agentziaren aldeko txosten baldintzatua jaso zen.

Expte.: 2020SRVA0001

El 29 de septiembre de 2020 se recibe el informe Favorable condicionado de la agencia estatal de seguridad aérea.

Espte.: 2021TRED0001

2021ko apirilaren 7an epigrafeko lurzatiaren xehetasun-azterlana aurkeztu da, Hondarribiko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra 2021eko otsailean baliogabetu eta 1996ko Arau Subsidiarioetara itzuli ondoren lerrokadurak ebazteko.

2021ko uztailaren 19an aurkeztutako xehetasun-azterketaren ALDEKO TXOSTENA egiten da, hasierako onespena emateko.

Expte.: 2021TRED0001

En 7 de abril de 2021 se presenta estudio de detalle de la parcela del epígrafe con el objeto de resolver las alineaciones tras la anulación del Plan General de Ordenación Urbana de Hondarribia, en febrero de 2021, y la vuelta a las Normas Subsidiarias de 1996.

El 19 de julio de 2021, en informe 239/2021 se informa FAVORABLEMENTE el Estudio de Detalle presentado a efectos de su aprobación inicial.

Espte.: 2021RPAR0001

2021/05/20an, idazpuruan adierazitako Birpartzelazio Proiektua aurkeztu zen Udalaren sarrera-erregistroan.

Aurkeztutako dokumentazioan honako hauek daude:

- Birpartzelatze-proiektuaren dokumentuak, hasierako onarpenarakoak, euskaraz eta gaztelaniaz.

- Jabetza Erregistroaren ziurtagiriak.

Expte.: 2021RPAR0001

Con fecha 20/05/2021 se presenta en el registro de entrada del Ayuntamiento el Proyecto de Reparcelación referenciado en el epígrafe.

La documentación presentada contiene:

- Documentos del Proyecto de Reparcelación para aprobación inicial en Euskera y Castellano.

- Certificaciones del registro de la propiedad.

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

- Gipuzkoako Aldizkari Ofizialaren 2021eko maiatzaren 17ko iragarkia, honako hauek jasotzen dituena:

“2021eko apirilaren 21ean, «A.D. 4.1.2 Villa Telleria» zuzkidura jarduketaren (gaur egun, Hondarribiko «AIU 17 Komentuarre» eremuko 17.2 Egikari tze Unitatea) Kontzertazio Batzordearen batzarrak hasierako onespena eman zion aipatutako Egikaritze Unitatearen Birpartzelazio Proiektuari, Lurzoruari eta Hirigin tzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 163.3 a) artikuluan ezarritakoaren arabera. Lege hori betez,

Birpartzelazio Proiektua jendaurrean jarriko da hogei egunez, eta dokumentua Hondarribiko Udaleko Hirigintza Sailean kontsultatu ahal izango da.

Donostia, 2021eko apirilaren 23a.— Leticia Vázquez Briñas, Kontzertazio Batzordeko idazkaria.”

2021/05/20an, idazpuruan adierazitako Birpartzelazio Proiektua aurkeztu zen Udalaren sarrera-erregistroan.

Aurkeztutako dokumentazioan honako hauek daude:

- Birpartzelatze-proiektuaren dokumentuak, behin betiko onarpenarakoak, euskaraz eta gaztelaniaz.

261/2021 txostenean honako hau ondorioztatzen da:

Aurrekoa ikusita, jakinarazten da, birpartzelatze-proiektuaren behin betiko onarpenaren aldeko txostena eman ahal izateko, hutsune horiek konpondu behar direla, HILABETE BATeko (1)

- Anuncio del Boletin Oficial de Gipuzkoa de 17 mayo de 2021, que contiene:

“Con fecha 21 de abril de 2021 la Asamblea de la Junta de Concertación de la A.D. 4.1.2 Villa Tellería, actualmente Unidad de Ejecución 17.2 del ámbito A.I.U 17 «Komentuaurre» de Hondarribia, procedió a aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación de la mencionada Unidad de Ejecución, en virtud de lo establecido por el artículo 163.3 a) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

El proyecto de Reparcelación se somete a información pública por plazo de veinte días, en cumplimiento de lo establecido por la referenciada Ley, pudiendo ser consultado el documento en el Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Hondarribia.

San Sebastián, a 23 de abril de 2021. — La secretaria de la Junta de Concertación, Leticia Vázquez Briñas.”

Con fecha 25/10/2021 se presenta en el registro de entrada del Ayuntamiento el Proyecto de Reparcelación referenciado en el epígrafe.

La documentación presentada contiene:

- Documentos del Proyecto de Reparcelación para aprobación definitiva en Euskera y Castellano.

En informe 261/2021 se concluye:

Visto lo anterior, se informa que, para poder informar favorablemente la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación, es preciso subsanar estas deficiencias en el plazo máximo de UN (1) MES:

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

gehieneko epean:

- *Aurkeztutako dokumentazioa erredaktoreak eta hitzarmen-batzarrak sinatu behar dute.*

- *Emandako partzelak osatzen dituzten finka hauek jabetza-erregistroan immatrikulatu behar dira:*
  ***Villa Telleria etxeari dagokionez, Jabetzaren Erregistroari eskatzen zaio 249,20 metro karratuko lursail komuna immatrikulatzeko eta horren jabekidetza ezeztatzeko, eta adierazten da aurreikusita dagoela eraikina eraistea ordezko berri bat eraikitzeko.*
  ***LAUROGEITA BOST METRO KARRATUKO (85 m2) lursaila duen partzela, Hondarribiko Amute auzoan kokatua. Mugak: iparraldean, Amute-Kosta errepidea eta "Villa Telleria" izeneko etxea, gaur egun Amute kaleko 1. zk.; hegoaldean, plaza; ekialdean, Amute kaleko 2. zenbakiko etxebizitza eraikina eta plaza; mendebaldean, "Villa Telleria" izeneko etxea, gaur egun Amute kaleko 1. zenbakia.*

- *Ordezko bizitokiei buruzko hitzarmenak erantsi behar dira. Horien arabera, eraitsi beharreko Villa Tellería higiezinaren jabe horiei legokiekeen eraikigarritasun urbanistikoa Usukoar Promociones S.L. enpresari esleituko zaio, berak hartuko baititu bere gain gainerako jabeei ordezko bizitokia emateko gastuak, urbanizazio nahiz eraisketa kostuak eta Hondarribiko Udalari ordaindu beharreko eraikigarritasunaren gehikuntzaren % 15.*

- *Dokumentuari erantsi behar zaio behin-behineko likidazio-kontua, 2/2006 Legearen 44.8 artikuluaren arabera.*

- *Idazkariak emandako eta Hitzarmen*

- *La documentación presentada debe ser rubricada por redactora y por la junta de concertación.*

- *Deben inmatricularse en el registro de la propiedad las siguientes fincas que forman parte de las parcelas aportadas:*
  *** Respecto a esta casa Villa Tellería, se solicita del Registro de la Propiedad la inmatriculación del terreno común de 249,20 metros cuadrados, la extinción de copropiedad de la misma, y se hace constar que está previsto su derribo para ser sustituida por una nueva edificación.*
  *** Parcela de terreno de OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADO (85 m2), sita en el Barrio de Amute de Hondarribia. Linda: Norte, con carretera Amute-Kosta y con la casa denominada "Villa Telleria", hoy Calle Amute nº1; Sur, plaza; Este, Edificio de viviendas del portal nº 2 de la Calle Amute, y plaza; Oeste, casa denominada "Villa Telleria", hoy Calle Amute nº 1.*

- *Deben adjuntarse los convenios de realojo según los cuales la edificabilidad urbanística que le correspondería a estos propietarios de Villa Tellería, inmueble a derribar, se adjudica a Usukoar Promociones S.L., como propietario que asume sus realojos, la totalidad de los costes de urbanización, derribo, y abono al ayuntamiento de Hondarribia, del 15% del incremento de edificabilidad.*

- *Debe adjuntarse al documento de reparcelación la cuenta de liquidación provisional perceptiva según art 44.8 de la Ley 2/2006.*

- *Debe aportarse certificado emitido por*

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

Batzordeko presidenteak sinatutako ziurtagiria aurkeztu behar da, birpartzelatze-proiektuaren hasierako onarpenaren ebazpenari buruzkoa.

- *Ez dago erregistroko titularrei eta birpartzelazioak eragindako guztiei jakinarazpena egin izanaren egiaztagiririk. Jakinarazpenak aurkeztu edo egin behar dira, halakorik egin ez bada.*

Udal arkitektoaren 2022ko urtarrilaren 3ko 19/2022 txostenaren bidez, Hiri Antolaketako Arauen 17. HEA Komentaurreko 17.2 EBko Hitzarmen Batzordeak aurkeztutako dokumentazioa zuzentzearen aldeko txostena eman zen.

Honekin batera doan dokumentazioa aztertuta, Idazkaritzaren txostena ikusita, eta Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1.j) artikuluan eta eskuordetzeari buruzko 878/2021 Dekretuan ezarritakoarekin bat etorriz, Tokiko Gobernu Batzarrak honako hau

ERABAKI DU:

LEHENENGOA.- Arau Subsidiarioen 17. HEA Komentaurreko 17.2 unitatea birpartzelatzeko proiektua behin betiko onartzea, aipatutako eremuko Hitzarmen Batzordeak aurkeztutako zuzenketekin.

BIGARRENA.- Erabaki hau behin betiko onartzeko, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, udaletxeko ediktu-oholean eta probintzian zabalkunderik handiena duen egunkarian argitaratzea.

HIRUGARRENA.- Interesdunei honen berri ematea eta, administrazio-bidean irmoa denean, horren edukia adierazten duen agiri publikoa ematea, eta ondoren Jabetza Erregistroan

secretario y firmado por el presidente de la Junta de Concertación de la resolución de aprobación inicial del proyecto de reparcelación.

- *No existen documentos acreditativos de haber efectuado Notificación a los titulares registrales y a todos aquellos que resulten afectados por la reparcelación. Deben aportarse o efectuarse las notificaciones en caso de no haberse realizado.*

Visto que mediante informe (19/2022) del arquitecto municipal de 3 enero de 2022 se informa favorablemente respecto de la subsanación de la documentación aportada por la Junta de Concertación de la UE 17.2 del AIU 17 “Komentaurre” de las NNSS.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en el artículo 21.1.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y el Decreto 878/2021 de delegación, esta Junta de Gobierno Local,

ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el proyecto de reparcelación de la UE 17.2 del AIU 17 “Komentaurre” de las NNSS con las subsanaciones presentadas por la Junta de Concertación del ámbito señalado.

SEGUNDO.- Publicar el presente Acuerdo de aprobación definitiva en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa, en el tablón de edictos del Ayuntamiento y en el periódico de mayor circulación de la provincia.

TERCERO.- Notificar el presente a los interesados y, una vez firme en la vía administrativa, otórguese documento público que exprese su contenido, y a continuación inscríbase

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

inskribatzea.

JAKINARAZPEN OFIZIALAK

5.- DONOSTIAKO ADMINISTRAZIOA-REKIKO AUZIEN 1GO ZKIKO EPAITEGIA-REN 294/2021 ZKIKO EPAIAREN BERRI EMATEA, MUSIC Y SPORTS BLUE VISION, SLU ENPRESAK JARRITAKO 392 2020 ZENBAKIDUN PROZEDURA ARRUNTARI DAGOKIONA.

Tokiko Gobernu Batzordea jakinaren gainean da Donostia-San Sebastian hiriko Administrazioarekiko Auzien 1go zenbakiko Epaitegiak Music y Sports Blue Vision, SLU enpresak ezarritako 392 2020 zenbakiko Ohiko Prozedurari dagokionez emandako 294/2021 Epaiaz.

2021eko abenduaren 15eko 294/2021 Epai horren xedapen zatia hau da:

“Ezetsi egiten dut MUSIC & SPORTS BLUE VISION, SLUren ordezkariak idazpuruan adierazitako administrazio ebazpenaren aurka ezarritako administrazioarekiko auzi errekurtsoa, ebazpena zuzenbidearen araberakoa deklaratzen dut eta baietsi egiten dut, eta toki korporazioa bere aurka aurkeztutako uzietatik absolbitu egiten dut.

Auzi-jartzaileari ezartzen dizkiot kostuak, kontzeptu guztiengatik 300 euroko mugarekin, BEZik gabe.

EBAZPEN HAU AURKARATZEKO MODUA: BI ONDORIOETAKO APELAZIO-ERREKURTSOAREN bidez, idatziz, jakinarazpena egin eta hurrengo egunetik zenbatuta Epaitegi honetan HAMABOST EGUNEKO epean aurkeztuta ((AAJLko 81.1 artikulua), eta aurretik BANCO DE SANTANDER banketxean jurisdikzio Organo honek duen Gordailu eta Kontsignazioen Kontuan – 1885000000039220 zk.- 50 euro jasota; diru-sarreraren egiaztagiri dokumentuaren

en el Registro de la Propiedad.

COMUNICACIONES OFICIALES

5.-DAR CUENTA DE LA SENTENCIA Nº 294/2021 DICTADA POR EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1 DE SAN SEBASTIÁN EN RELACIÓN AL PROCEDIMIENTO ORDINARIO NÚMERO 392 2020, INTERPUESTO POR LA EMPRESA MUSIC Y SPORTS BLUE VISION, SLU.

La Junta Local de Gobierno queda enterada de la Sentencia nº 294/2021 dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de San Sebastián en relación al Procedimiento Ordinario número 392 2020, interpuesto por la empresa Music y Sports Blue Vision, SLU.

La parte dispositiva de la referida Sentencia 294/2021 de 15 de diciembre de 2021 es la siguiente:

“Desestimo el recurso contencioso administrativo interpuesto por la representación de MUSIC & SPORTS BLUE VISION, S.L.U contra la resolución administrativa indicada en el encabezamiento que se declara ajustada a derecho y se confirma, absolviendo a la corporación local de las pretensiones deducidas en su contra.

Se efectúa imposición de costas a la actora, con el límite por todos los conceptos de 300 euros sin incluir IVA.

MODO DE IMPUGNAR ESTA RESOLUCIÓN: mediante RECURSO DE APELACIÓN EN AMBOS EFECTOS, por escrito presentado en este Juzgado en el plazo de QUINCE DÍAS, contados desde el siguiente a su notificación (artículo 81.1 de la LJCA), y previa consignación en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones de este Órgano jurisdiccional en el BANCO DE SANTANDER, cc 1885000000039220 de un depósito de 50 euros, debiendo indicar en el campo concepto del

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

kontzeptu eremuan "Errekurtsoa" dela adierazi behar da.

Doako justizia jasotzen duena, Ministerio Fiskala, Estatua, Autonomia Erkidegoak, toki erakundeak eta horien guztien mendeko organismo autonomoak salbuetsita daude gordailua ematetik (LOPI 15. XG).

Eraman dadila epai honen testigantza jatorrizko autoetara eta gorde dadila jatorrizkoa Epaien Liburuan.

Horrela, nire epai honen bidez, adierazten dut, agintzen dut eta sinatzen dut."

6.-DONOSTIAKO ADMINISTRAZIOA-REKIKO AUZIEN 2. ZKIKO EPAITEGIA-REN 8/2022 ZKIKO EPAIAREN BERRI EMATEA, CRISTÓBAL MAÑERO VELASCO JAUNAK JARRITAKO 151/2021 ZENBAKIDUN PROZEDURA ARRUNTARI DAGOKIONA.

Tokiko Gobernu Batzordea jakinaren gainean da Donostia-San Sebastian hiriko Administrazioarekiko Auzien 2 zenbakiko Epaitegiak Cristobal Mañero Velasco jaunak ezarritako 151/2021 zenbakiko Ohiko Prozedurari dagokionez emandako 8/2022 Epaiaz.

2022ko urtarrilaren 17ko 8/2022 Epai horren xedapen zatia hau da:

"Baietsi egiten dut Cristobal Mañero Velascoren ordezkaritzak idazpuruan adierazitako administrazio ebazpenaren aurka aurkeztutako auzi errekurtsoa, ebazpena zuzenbidearekin bat ez datorrela deklaratzen da eta baliogabetzen da, eta onartu egiten da errekurtsogileak eskatutako lizentzia lortzeko duen eskubidea.

Kostuak ezartzen zaizkio alderdi demandatuari kontzeptu guztien ondoriozko 400 euroko mugarekin, BEZ gabe.

documento resguardo de ingreso que se trata de un "Recurso".

Quien disfrute del beneficio de justicia gratuita, el Ministerio Fiscal, el Estado, las Comunidades Autónomas, las entidades locales y los organismos autónomos dependientes de todos ellos están exentos de constituir el depósito (DA 15ª LOPJ).

Llévese testimonio de esa sentencia a los autos originales y guárdese el original en el Libro de Sentencias.

Así por esta mi sentencia lo acuerdo, mando y firmo."

6.- DAR CUENTA DE LA SENTENCIA Nº 8/2022 DICTADA POR EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 2 DE SAN SEBASTIÁN EN RELACIÓN AL PROCEDIMIENTO ORDINARIO NÚMERO 151/2021, INTERPUESTO POR LA D. CRISTÓBAL MAÑERO VELASCO.

La Junta Local de Gobierno queda enterada de la Sentencia nº 8/2022 dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de San Sebastián en relación al Procedimiento Ordinario número 151/2021, interpuesto por D. Cristóbal Mañero Velasco.

La parte dispositiva de la referida Sentencia 8/2022 de 17 de enero de 2022 es la siguiente:

"Estimo el recurso contencioso administrativo interpuesto por la representación de D. Cristóbal Mañero Velasco contra la resolución administrativa indicada en el encabezamiento que se declara no conforme a derecho y se anula, debiendo reconocer el derecho del recurrente a obtener la concesión de la licencia solicitada.

Se efectúa imposición de costas a la parte demandada con el limite por todos los conceptos de 400 euros, IVA no incluido.

ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b

EBAZPEN HAU AURKARATZEKO MODUA: BI ONDORIOETAKO APELAZIO-ERREKURTSOAREN bidez, idatziz, jakinarazpena egin eta hurrengo egunetik zenbatuta Epaitegi honetan HAMABOST EGUNEKO epean aurkeztuta (AAJLko 81.1 artikulua), eta aurretik BANCO DE SANTANDER banketxean jurisdikzio Organo honek duen Gordailu eta Kontsignazioen Kontuan – 1886 zk.- 50 euro jasota; diru-sarreraren egiaztagiri dokumentuaren kontzeptu eremuan "Errekurtsoa" dela adierazi behar da.

MODO DE IMPUGNAR ESTA RESOLUCIÓN: mediante RECURSO DE APELACIÓN EN AMBOS EFECTOS, por escrito presentado en este Juzgado en el plazo de QUINCE DIAS, contados desde el siguiente a su notificación (artículo 81.1 de la LJCA), y previa consignación en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones de este órgano jurisdiccional en el Banco Santander, con nº 1886, de un depósito de 50 euros, debiendo indicar en el campo concepto del documento resguardo de ingreso que se trata de un "Recurso".

Doako justizia jasotzen duena, Ministerio Fiskala, Estatua, Autonomia Erkidegoak, toki erakundeak eta horien guztien mendeko organismo autonomoak salbuetsita daude gordailua ematetik (LOPI 15. XG).

Quien disfrute del beneficio de justicia gratuita, el Ministerio Fiscal, el Estado, las Comunidades Autónomas, las entidades locales y los organismos autónomos dependientes de todos ellos están exentos de constituir el depósito (DA 15ª LOPJ).

Eraman dadila epai honen testigantza jatorrizko autoetara eta gorde dadila jatorrizkoa Epaien Liburuan.

Llévese testimonio de esta sentencia a los autos originales y guárdese el original en el Libro de Sentencias.

Horrela, nire epai honen bidez, adierazten dut, agintzen dut eta sinatzen dut."

Así por esta mi sentencia lo acuerdo, mando y firmo."

Eta beste aztergairik ez dagoenez, biltzarburuak bilkura amaitutzat eman du bederatziak eta hamabostean, neuk ziurtatzen dudan behin-behineko akta hau luzatuz.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, la presidencia levantó la sesión a las nueve y quince minutos, extendiéndose este borrador de acta de que certifico.

O.E./VºBº
ALKATEA/ El Alcalde

Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **ESKU916fbc19-4ccf-42da-99f2-112a252d474b**
Dokumentu elektroniko honen paperezko kopiaren osotasuna eta sinadura egiaztatzeko, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronikoan: ***https://uzt.gipuzkoa.eus?De=03610***
Compruebe la integridad y firma de la copia en papel de este documento electrónico, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica: ***https://uzt.gipuzkoa.eus?De=03610***

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:	2022COMG0001-AKTA SINATUTA/ACTA FIRMADA (*IDAZKARITZA)

Data / Fecha: 2022/03/08 14:44:39
Sinatzailea 1 / Firmante 1: GORKA URGOITI AGUIRRE - 34106945S