



## OHZ HOBARI ESKAERA

### PERTSONA EDO ENTITATE INTERESDUNA

IZEN-ABIZENAK / SOZIJETATEAREN IZENA	IFZ

### ORDEZKARIA

IZEN-ABIZENAK / SOZIJETATEAREN IZENA	IFZ

### JAKINARAZPENAK NORI ETA NORA BIDALI

<input type="checkbox"/> INTERESDUNA <input type="checkbox"/> ORDEZKARIA					
	Zk	PISUA	ATEA	UDALERRIA	PK
KALEA					
TELEFONOA	POSTA ELEKTRONIKOA				

### ONDASUN HIGIEZINEN GAINEKO ZERGA

**Higiezinaren helbidea:**

#### AGIRIAK

<input type="checkbox"/> %50eko zerga kuotaren HOBARIA babes publikoko etxebizitza berrietarako eta, dela proiektuan dela erregistroan, haiei lotuta dauden garaje eta trastelekuetarako, betiere behin betiko kalifikazioa ematen denetik abiatuta, 3 urteko iraupenarekin.	<i>- Babes publikoko etxebizitza berriaren behin betiko kalifikazioa egiaztatzen duen dokumentua.</i>
<input type="checkbox"/> Kasuan kasu, %90 / %60 / %30 / %10eko zerga kuotaren HOBARIA, familia ugariaren titular diren subjektu pasiboentzat, bere ohiko familia-etxebizitza den ondasun higiezinari dagokionean.	<i>- Genero indarkeriaren biktima izatea egiaztatzen duen dokumentazioa.</i>
<input type="checkbox"/> %50eko HOBARIA, zergaren kuota osoan ondasun higiezinaren erabilera Eusko Jaurlaritzaren programetarako lagatzen bada «Bizigune» Etxebizitza Hutsen Programa-ren esparruan, ASAP (Alokairu Segurua, Arrazoizko Prezioa), merkatu libreko etxebizitzaren alokairurako bitartekaritza programaren esparruan, edo autonomia erkidegoko, foru zein udaletako antzeko beste plan eta programa batzuen barruan.	<i>- ASAP (Alokairu Segurua, Arrazoizko Prezioa) edo BIZIGUNE "Etxebizitza Hutsen Programa"ren aldeko lagapen-agiria eta programa horren barruan egindako kontratua.</i>  <i>- Beste programaren bat.</i>
<input type="checkbox"/> Zergaren kuota osoaren %50eko HOBARIA, eguzki energiaren edo beste energia berriztagarri batzuen aprobetxamendu termiko edo elektrikorako sistemak instalatuta dituzten ondasun higiezinatarako. Hobari hori aplikatzekotan, instalazioek administrazio eskudunaren homologazioa eduki behar dute, bai eta udal horrek emandako obralizentzia edo aurkeztutako obren aurretiazko komunikazioa ere. Hobari horren iraupena sistema instalatu eta 5 urtera luzatuko da, eta 2024 urtea baino lehen eraikitako eraikinei eragingo die.	<i>- Administrazio eskudunaren homologazioa.</i>
<input type="checkbox"/> Zergaren kuota osoaren %50eko HOBARIA A edo B motako energia eraginkortasuneko etiketa bat duten ondasun higiezinatarako, bai energia primarioaren kontsumoari dagokionez, bai CO <sub>2</sub> igorpenei dagokienez. Hobari hau soilik aplikatuko zaie energia-efizientziako etiketa bat duten ondasun higieziari, baldin eta etiketa horretan LEHENDIK DAUDEN ERAIKINAK adierazten bada, birgaitze-obra baten ondoren lortuta. Hobari horren iraupena energia-efizientziaren etiketa lortzen denetik 5 urtera luzatuko da.	



**ELKARRERAGINTASUNARI BURUZKO INFORMAZIOA:**

**Udalak bitartekaritza-plataformaren bidez lortu ezin duen dokumentazioa eskatzaileak aurkeztu beharko du.**

Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren kuotak finkatzeko funtsezko elementua arautzen dituen Ordenantza Fiskalaren hobariei buruzko 6. artikulua arabera, datuen bitartekaritzarako NISAE (Euskadiko Administrazioen Seguritasunerako eta Elkarreragintasunerako Nodoa) plataformaren zerbitzuen bidez, udal honetako Ogasun Sailak zuzenean egiaztatuko ditu behean aipatutako lagatzaileen agiri horiek, aukeratutako hobaria jasotzeko baldintzak betetzen diren ala ez zehazteko, salbu eta interesdunak horren aurka egiten badu modu arrazoituan. Zehazki, honako datu hauek kontsultatuko dira:

- Poliziaren Zuzendaritza Nagusia:
  - Nortasun-datuen kontsulta egiaztapena.
- Zaharren Institutua eta Gizarte Zerbitzuak:
  - Mendekotasun maila eta graduaren kontsulta.
- Gizarte Segurantzaren Diruzaintza Orokorra:
  - Lan-Ibilbidea kontsultatzeko zerbitzua.
- Justizia Ministerioa:
  - Erregistro Zibila: Ezkontza datuen kontsulta.
- EAEko Administrazio Publikoko Erakundeak:
  - Familia Ugarien Tituluak - Zergen Kudeaketa (Fitxategiak Trukatzea).
- Eusko Jaurlaritza:
  - Izatezko Bikoteen Erregistroaren kontsulta.
  - Eraginkortasun Energetikoko Etiketa kontsulta.
- Foru-ogasunak :
  - PFEZaren kontsulta.
  - Ondasun higiezinaren kontsulta.
- Euskal Foru Aldundiak:
  - Desgaitasunari buruzko datuen kontsulta.
- Gipuzkoako Foru Aldundia:
  - Ekonomia jardueren Historikoaren kontsulta.
- EAEko Udalak:
  - Bizikidetzaren unitatearen errolda data jakin batean.

Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduaren 21. artikulua arabera, eskatzaileak bere datuak kontsultatzearen aurka eginez gero, eskubide hori baliatzeko hura izapidetzeko behar den dokumentazio guztia aurkeztu beharko du.

**Aurka nago eta eskatutako dokumentazioa aurkezten dut.**

**Soilik familia ugarietarako hobari eskaeren kasuan, adin nagusiko gainerako familia kideen identifikazioa eta baimena:**

Izen – abizenak <sup>1</sup>	NAN – AIZ -Pasaporte <sup>1</sup>	Aurka nago	Kontsulta (*)	Sinadura <sup>1</sup>
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		

(\*) Hala badagokio, adieraz ezazu zein kontsultara ez duzun nahi udalak sarbidea izatea. Aurkakotasuna modu arrazoituan adieraziko da.

<sup>(1)</sup> Familia ugarietarako hobari eskaera burutzeko halaberrez betetzeko eremuak.

**DATUEN BABESARI BURUZKO OINARRIZKO INFORMAZIOA:**

Abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoak agintzen duenari jarraiki, Hondarribiko Udalak, tratamenduaren arduradunak, jakinarazten du datu-orri honetan agertzen diren datu pertsonalak, bere tratamendu-jardueren erregistroetan sartuko dituela eta datu horiek lege honek agindutakoaren arabera erabiliko dituela.

Datu hauen tratamenduaren helburua da udalean sartzeko eta irteten diren idazki, komunikazio eta eskaerak erregistratu, izapidetu eta kudeatzea, eta horiek ofizialki jasota uztea.

Interesdunek sartzeko, zuzentzeko, ezerezteko, aurka egiteko eta tratamendua mugatzeko eskubideak baliatu ahal izango dituzte, bai udalak duen aurrez aurreko bulegoaren bidez, bai bere egoitza elektronikoaren bidez:

<https://uzt.gipuzkoa.eus/WAS/AYTO/USCServicioCiudadanoVer15WEB/home.do?De=EU0360800>

Era berean, Datuak Babesteko ordezkaritari zuzendu ahal izango zaie, bai eskubide horiek baliatzeko, bai datuak babesteari buruzko edozein konturako, honako helbide elektroniko honen bidez: [udala@hondarribia.eus](mailto:udala@hondarribia.eus)

**TOKIA ETA EGUNA**

**SINADURA**



## SOLICITUD DE BONIFICACIÓN IBI

### PERSONA O ENTIDAD INTERESADA

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	NIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>

### REPRESENTANTE

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	NIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>

### A QUIÉN Y DÓNDE NOTIFICAR

<input type="checkbox"/> INTERESADO <input type="checkbox"/> REPRESENTANTE					
	Nº	PISO	MANO	MUNICIPIO	CP
CALLE	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO				
<input type="text"/>	<input type="text"/>				

### IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES

<b>Dirección del inmueble:</b> <input type="text"/>	
<b>DOCUMENTACIÓN</b>	
<input type="checkbox"/> BONIFICACIÓN del 50% para las viviendas de protección pública de nueva construcción, así como a los garajes y trasteros vinculados a las mismas, en proyecto y registralmente, con una duración de 3 años a partir de que se otorgue la calificación definitiva.	- Documento acreditativo de la calificación definitiva de vivienda de protección pública de nueva construcción.
<input type="checkbox"/> BONIFICACIÓN según el caso del 90% / 60% / 30% / 10% a favor de los sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de Familias Numerosas, respecto del bien inmueble que constituya su vivienda habitual familiar.	- Documentación acreditativa de víctima de violencia de género.
<input type="checkbox"/> BONIFICACIÓN del 50% para los bienes inmuebles cuyo uso sea objeto de cesión en programas del Gobierno Vasco en el marco del «Programa de Vivienda Vacía «Bizigune»», o del «Programa de Intermediación en el mercado de Alquiler de Vivienda libre ASAP (Alokairu Segurua, Arrazoizko Prezioa)», o en el marco de otros planes y programas autonómicos, forales o municipales similares.	- Documento de cesión a favor del "Programa de vivienda vacía" BIZIGUNE o ASAP (Alokairu Segurua, Arrazoizko Prezioa) y el contrato de alquiler realizado en este programa.  - Otros programas.
<input type="checkbox"/> BONIFICACIÓN del 50% para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol o de otras energías renovables. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente, así como de la licencia de obras otorgada por este Ayuntamiento o comunicación previa de obras presentada. La duración de esta bonificación se extenderá a 5 años desde la instalación del sistema y se referirá a edificios construidos antes del año 2024.	- Homologación por parte de la Administración competente.
<input type="checkbox"/> BONIFICACIÓN del 50% para los bienes inmuebles que tengan una etiqueta de eficiencia energética de la clase A o B, tanto en el apartado de consumo de energía primaria como en el apartado de emisiones de CO <sub>2</sub> .  <input type="checkbox"/> La presente bonificación solo será aplicable para los bienes inmuebles que tengan una etiqueta de eficiencia energética en la que se indique EDIFICACIÓN EXISTENTE, obtenida tras una obra de rehabilitación. La duración de esta bonificación se extenderá a 5 años desde la obtención de la etiqueta de eficiencia energética.	



**INFORMACIÓN RELATIVA A LA INTEROPERABILIDAD:**

**La documentación que el Ayuntamiento no puede obtener a través de la plataforma de intermediación, deberá ser aportada por la persona solicitante.**

Conforme al artículo 6 de la Ordenanza Fiscal Reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Bienes Inmuebles relativo a las Bonificaciones, desde los servicios de la plataforma de intermediación de datos NISAE (Nodo de Interoperabilidad y Seguridad de las Administraciones de Euskadi), el Departamento de Hacienda de este ayuntamiento comprobará directamente de las administraciones cedentes abajo mencionados los documentos que se detallan, a fin de determinar el cumplimiento de las condiciones para acceder a la bonificación solicitada, salvo que la persona interesada se opusiera a ello de forma motivada. En particular, se consultarán los siguientes datos:

- Dirección General de la Policía:
  - Consulta / Verificación de datos de Identidad.
- Instituto de Mayores y Servicios Sociales:
  - Consulta de Nivel y Grado de Dependencia.
- Tesorería General de la Seguridad Social:
  - Consulta de Vida Laboral.
- Ministerio de Justicia:
  - Registro Civil: Consulta de datos de Matrimonio.
- Administraciones CAPV:
  - Títulos de Familias Numerosas - Gestión Tributaria (Intercambio de Ficheros).
- Gobierno Vasco:
  - Registro de Parejas de Hecho.
  - Validación de Etiqueta de Eficiencia Energética.
- Haciendas Forales:
  - Consulta de IRPF.
  - Consulta de Bienes Inmuebles.
- Diputaciones Forales Vascas:
  - Consulta de Datos de Discapacidad.
- Diputación Foral de Gipuzkoa:
  - Consulta del Histórico de Actividades Económicas.
- Ayuntamientos:
  - Padrón Unidad Convivencial a fecha concreta.

De acuerdo con el artículo 21 del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, en el caso de que la persona solicitante desee oponerse a la consulta de sus datos, para ejercer este derecho deberá aportar toda la documentación necesaria para su tramitación.

**Me opongo, y apporto la documentación requerida.**

**Identificación y consentimiento del resto de familiares mayores de edad sólo en el caso de solicitudes de bonificación para familias numerosas:**

Nombre – apellidos <sup>1</sup>	DNI – NIE -Pasaporte <sup>1</sup>	Me opongo	Consulta (*)	Firma <sup>1</sup>
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		

(\*) En su caso, indique la consulta a la que no desea que el Ayuntamiento tenga acceso. La oposición se expresará de forma motivada.

<sup>(1)</sup> Campos de cumplimentación obligatoria para la realización de la solicitud de bonificación para familias numerosas.

**INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS:**

De conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, el Ayuntamiento de Hondarribia, responsable del tratamiento, informa que los datos personales obtenidos mediante este formulario, van a ser incorporados en los registros de actividades de tratamiento su titularidad y que hará uso de ellos conforme a lo que establece la citada ley.

El tratamiento de estos datos tiene como finalidad registrar, tramitar y gestionar los escritos, comunicaciones y solicitudes que entran y salen del ayuntamiento y dejar constancia oficial de los mismos.

Los/as interesados/as podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación del tratamiento bien mediante la oficina presencial que dispone el ayuntamiento, bien mediante su sede electrónica:

<https://uzt.gipuzkoa.eus/WAS/AYTO/USCServicioCiudadanoVer15WEB/home.do?De=CA0360800>

Así mismo, podrán dirigirse al/a la Delegado/a de Protección de Datos tanto para ejercer estos derechos como para cualquier cuestión relativa a la protección de datos a través del siguiente correo electrónico: [udala@hondarribia.eus](mailto:udala@hondarribia.eus)

LUGAR Y FECHA

FIRMA