

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

HONDARRIBIKO UDALA

Iragarkia

Jendeaurrean jartzeko arauzko epea igarota, inolako erreklamazio edo oharpenik aurkeztu ez denez, behin betikotzat jo dira Udalbatzarrak, 2022ko apirilaren 28an egindako bilkuran, hartutako hasierako akordioa, Ordenantza Fiskalak aldatzekoa, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN behin betiko iragarkia argitara eman eta hurrengo lanegunetik hasita indarrean sartuz.

Aldaketak honako hauek dira:

Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren kuotak finkatzeko funtsezko elementuak arautzen dituen Ordenantza Fiskalaren aldaketa.

Eguzki energiaren edo beste energia berriztagarri batzuen aprobetxamendu termiko edo elektrikorako sistemak instalatuta dituzten ondasun higiezinatarako eta A edo B motako energia eraginkortasuneko etiketa bat duten ondasun higiezinatarako hobarien gain, Ordenantza Fiskala aldatzen da. Aldaketa jarraian azaltzen den bezala geratuko da:

Bat. Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren Ordenantza Fiskal Arautzailearen 6. artikuluari d) eta e) letrak 1 apartatu berria gehitzen zaizkio; era berean, 2 apartatua gehitzen zaio, eta honela idatzita jasoko da:

«1. Ondorengo hobariak ezartzen dira:

(...)

d) Zergaren kuota osoaren % 50eko hobaria, eguzki energiaren edo beste energia berriztagarri batzuen aprobetxamendu termiko edo elektrikorako sistemak instalatuta dituzten ondasun higiezinatarako. Hobari hori aplikatzekotan, beroa sortzeko instalazioek administrazio eskudunaren homologazioa duten kolektoreak edo berokuntzako eta ur bero sanitarioko sistemak (UBS) eduki behar dituzte.

e) Zergaren kuota osoaren % 50eko hobaria A edo B motako energia eraginkortasuneko etiketa bat duten ondasun higiezinatarako.

2. Hobari hauek ezin dira metatu.»

Udalerriko Ekonomi Jardueren gaineko Zergaren ordainarazpenerako ahalmen zehatzak arautzen dituen Ordenantza Fiskalaren aldaketa.

Energia berriztagarriak aprobetxatzeko instalazioetatik edo kogenerazio sistemetatik abiatuta energia erabili edo ekoizten duten jarduerentzako hobarien gain, Ordenantza Fiskala aldatzen da. Aldaketa jarraian azaltzen den bezala geratuko da:

Bat. 9. artikulua aldatu da eta a) eta b) letrak 1 apartatu berria gehituko zaizkio; era berean, 2 apartatua gehituko zaio. Honela geratuko da idatzita:

«1. Uztailaren 5eko 11/1989 foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak 9. artikuluan xedatutakoaren arabera, hobari hauek aplikatuko dira:

AYUNTAMIENTO DE HONDARRIBIA

Anuncio

Transcurrido el plazo de información pública reglamentario, sin que se haya presentado reclamación ni observación alguna, se ha elevado a firme y definitivo el acuerdo inicial adoptado por el Pleno Municipal, en sesión celebrada el día 28 de abril de 2022, sobre modificación de las Ordenanzas Fiscales, con efectos desde el día siguiente hábil a la publicación en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa del anuncio definitivo.

Las modificaciones son las siguientes:

Modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Se modifica la Ordenanza Fiscal en referencia a las bonificaciones sobre la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol o de otras energías renovables, así como para los que tengan una etiqueta de eficiencia energética de la clase A o B. La nueva bonificación quedará redactada como sigue:

Uno. Se añaden las letras d) y e) en un apartado 1 nuevo y otro apartado 2 al artículo 6 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, que queda redactado de esta forma:

«1. Se establecen las siguientes bonificaciones:

(...)

d) Una bonificación del 50 % de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol o de otras energías renovables. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores o sistemas de calefacción y agua caliente sanitaria (ACS) que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

e) Una bonificación del 50 % de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles que tengan una etiqueta de eficiencia energética de la clase A o B.

2. Estas bonificaciones no son acumulables.»

Modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de determinadas facultades para la exacción del Impuesto sobre Actividades Económicas en el municipio.

Se modifica la Ordenanza Fiscal en referencia a las bonificaciones sobre las actividades que utilicen o produzcan energía a partir de instalaciones para el aprovechamiento de energías renovables o sistemas de cogeneración. La nueva bonificación quedará redactada como sigue:

Uno. Se modifica el artículo 9, añadiéndose las letras a) y b) a un nuevo apartado 1, así como un apartado 2, que queda redactado de la siguiente forma:

«1. De acuerdo con lo dispuesto en el art. 9 de la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, sobre la cuota del impuesto, se aplicarán, las siguientes bonificaciones:

a) (...).

b) Zerga kuotaren % 50eko hobaria, energia berriztagarriak aprobetxatzeko instalazioetatik edo kogenerazio sistemetatik abiatuta energia erabili edo ekoizten duten jarduerentzako.

Ondorio horietarako, energia berriztagarriak aprobetxatzeko instalazioak Energia Berriztagarriak Sustatzeko Planean jaso eta halakotzat definitzen direnak dira. Kogenerazio sistemak, elektrizitatea eta energia termiko erabilgarria aldi berean ekoizteko balio duten ekipo edo instalazioak dira.

2. Hobari hauek ezin dira aldi berean aplikatu.»

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arauzen duen Ordenantza Fiskalaren aldaketa.

Uztailaren 5eko Eraikuntza Instalazio eta Obren gaineko Zergaren 15/1989 Foru Arauak bere 5 artikulua 1.b) atalean jasotzen den hobaria aplikatu ahal izateko Ordenantza Fiskala aldatzen da.

Bat. 18. artikulua aldatu da eta honela idatzita jasoko da:

«1. Uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak, 9. artikuluan xedatutakoaren arabera, ondoko hobari hauek ezartzen dira:

(...)

b) Zerga kuotaren % 95eko hobaria, eraikuntza, instalazio edo obretan, baldin eta:

– Eguzki energiaren edo beste energia berriztagarri batzuen aprobetxamendu termiko edo elektrikoa ahalbidetzen duten sistemak ezartzen badira. Hobari hori aplikatzekotan, beroa sortzeko instalazioek administrazio eskudunaren homologazioa duten kolektoreak edo berokuntzako eta ur beroko sanitarioko sistemak (UBS) eduki behar dituzte.

– Haien xedea bada A edo B motako energia etiketa bat lortzeko energia birgaikuntza.

– Haien xedea bada energia birgaikuntza eta irisgarritasuna barne hartzen dituen higiezin birgaikuntza integrala. Horretarako, energia birgaikuntzaren xedea izan behar da A edo B motako energia eraginkortasuneko etiketa bat lortzea.

– Udalerriko auzo edo eremuetan energia berriztagarriak sartzeko birgaikuntza integraleko proiektuen testuinguruan egiten badira.

Letra honetan aipatutako hobaria aplikatuko da, bakar bakarrik, indarrean dagoen legeriaren arabera derrigorrez inbertitu behar ez diren kopuruen gainean.

Era berean, hobaria aplikatuko zaio, soilik, haren xede den eraikuntza, instalazio eta obrari dagokion partidaren kuota-zatiari.

Aurreko lerroketan jasotako hobariaren alderdi objektiboa osatzen duten obrak egiten ez badira, egindako hobariaren ondorioz ordaindu ez den zergaren zatia eta berandutze-interesak ordaindu beharko dira.

Horretarako, udal-administrazioak egiaztatu ahal izango du egindako obrak hobariaren eraikuntza- edo birgaitze-jarduketarekin bat datozeela, bai eta onuraz baliatu direla egiaztatzeko egoki irizitako polizia-jarduketara guztiak egin ere.

2. Hobari hauek ezin dira aldi berean aplikatu.»

a) (...).

b) Una bonificación del 50 % de la cuota del impuesto para las actividades que utilicen o produzcan energía a partir de instalaciones para el aprovechamiento de energías renovables o sistemas de cogeneración.

A estos efectos, se considerarán instalaciones para el aprovechamiento de las energías renovables las contempladas y definidas como tales en el Plan de fomento de las Energías Renovables. Se considerarán sistemas de cogeneración los equipos e instalaciones que permitan la producción conjunta de electricidad y energía térmica útil.

2. Estas bonificaciones no son aplicables simultáneamente.»

Modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

Se modifica la Ordenanza Fiscal para aplicar la bonificación prevista en el artículo 5 apartado 1.b) de la Norma Foral 15/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

Uno. Se modifica el artículo 18, que queda redactado de la siguiente forma:

«1. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, se establecen las siguientes bonificaciones:

(...)

b) Una bonificación del 95 % de la cuota del impuesto a favor de las construcciones, instalaciones u obras:

– En las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar o de otras energías renovables. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores o sistemas de calefacción y agua caliente sanitaria (ACS) que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

– Que tengan como finalidad la rehabilitación energética para la obtención de una etiqueta energética de clase A o B.

– Que tengan como finalidad la rehabilitación integral de inmuebles que englobe la rehabilitación energética y accesibilidad. A estos efectos, la rehabilitación energética ha de tener como finalidad la obtención de una etiqueta de eficiencia energética de clase A o B.

– Que se realicen en el marco de proyectos de rehabilitación integral de barrios o zonas del término municipal para la incorporación de energías renovables.

La bonificación a que se refiere esta letra será aplicable, exclusivamente, sobre las cantidades cuya inversión no sea obligatoria de acuerdo con la legislación vigente.

Asimismo, la bonificación se aplicará exclusivamente a la cuota correspondiente a la partida de la construcción, instalación y obra objeto de la misma.

En caso de no realizarse las obras que integran el aspecto objetivo de las bonificaciones recogidas en los párrafos precedentes, deberá abonarse la parte del impuesto que hubiese dejado de ingresar como consecuencia de la bonificación practicada y los intereses de demora.

A tal fin la Administración Municipal podrá comprobar la adecuación de las obras efectuadas con la actuación de construcción o rehabilitación bonificada, así como realizar cuantas actuaciones de policía considere oportunas para acreditar el disfrute del beneficio.

2. Estas bonificaciones no son aplicables simultáneamente.»

Hirilurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza Fiskalaren aldaketa.

Behin 7/2021 Foru Dekretu-Araua, azaroaren 16koa, Hirilurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 16/1989 Foru Araua Konstituzio Auzitegiaren jurisprudentziara egokitzea onartuta, ordenantza aldatzen da, uztailaren 5eko Hirilurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzko 16/1989 Foru Araua egokitzekeo.

Hirilurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza Fiskalaren aldaketak, honako hauek dira:

Bat. 1. artikulua aldatzen da, eta honela geratzen da idatzita:

«1. artikulua.

Udal honek, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauan eta zergari honi buruzko 16/1989 Foru Arauan aurreikusitakoarekin bat etorri, Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga ezarri eta galdatzen du Ordenantza honen arabera.»

Bi. 3. artikulua 1. atala eta 2 c) atalak aldatzen dira, eta honela geratzen dira idatzita:

«3. artikulua.

1. Hirilurren Balioaren Gehikuntzaren gaineko zerga zuzeneko tributu lokala da, lur horiek jasan dezaten eta, edozein titulu bidezko lur horien jabetza eskualdaketaren ondorioz edo aipatu lurren gaineko edozein gozameneko ondasun-eskubideten, jabaria mugatuz, osaketa edo eskualdaketaren ondorioz agerian jarri dadin balio gehikuntza kargatzen duena.

2. Eragin horietarako, hurrengoak joko dira hirilurtzat.

(...)

c) Nekazal Legerian xedatutakoaren aurka zatikatzen diren lurra ere honelakotzat hartuko dira, beti ere, zatikapen horrek nekazal erabilera hutsaltzen duenean, eta horrek ez badu landa-izaera aldatzen Ondasun Higiezinaren gaineko Zergakoak ez diren beste ondorio batzuetarako.»

Hiru. 4. artikulua b) atala aldatzen da eta d) atala gehitzen zaio. Honela geratzen da idatzita:

«4. artikulua.

(...)

b) Zerga honi lotu gabe egongo da, era berean, Sozietateen gaineko Zergari buruzko 2/2014 Foru Arauaren VI. tituluko VII. kapituluaren araututako araubide berezia aplikatu behar zaien eragiketetatik eratorritako hiri-lurrak eskualdatzen direnean, foru-arau horren 111. artikuluan aurreikusitakoaren besean ekarritako lursaili buruzkoak izan ezik, jarduera-adar batean integratuta ez daudenean.

Aipatu lurrak geroago eskualdatzen direnean, VI. Tituluaren VII. Kapituluaren jasotako eragiketetatik eratorritako eskualdaketak ez du etenaraziko balio gehikuntza sortu den urteen kopurua.

(...)

d) Lurren eskualdaketak ez dira egongo zergari lotuta eskualdaketa eta eskurapen datetan haien balioen artean dagoen diferentzia kalkulatzeko balio gehikuntzarik ez dela izan egiaztatzen denean.

Modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Aprobado el Decreto Foral-Norma 7/2021, de 16 de noviembre, de adaptación de la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana a la jurisprudencia del Tribunal Constitucional, se modifica de la Ordenanza Fiscal para adaptarla a la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Las modificaciones de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, son las siguientes:

Uno. Se modifica el artículo 1, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral 16/1989, particular del tributo, establece y exige el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana con arreglo a la presente Ordenanza.»

Dos. Se modifica el apartado 1 y 2 c) del artículo 3, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 3.

1. El Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana es un tributo directo que grava el incremento del valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto a consecuencia de la transmisión de la propiedad de los mismos por cualquier título, o de la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

2. A estos efectos, tendrán la consideración de terrenos de naturaleza urbana:

(...)

c) Tendrán la misma consideración los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la legislación agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.»

Tres. Se modifica el apartado b) y se añade un apartado d) en el artículo 4 con la siguiente redacción:

«Artículo 4.

(...)

b) Tampoco estará sujeto a este Impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana con ocasión de las transmisiones derivadas de operaciones a las que resulte aplicable el régimen especial regulado en el capítulo VII del Título VI de la Norma Foral 2/2014, de 17 de enero, del Impuesto de Sociedades, a excepción de las relativas a terrenos que se aporten al amparo de lo previsto en el artículo 111 de la citada Norma Foral, cuando no se hallen integrados en una rama de actividad.

En la posterior transmisión de los mencionados terrenos se entenderá que el número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor no se ha interrumpido por causa de la transmisión derivada de las operaciones previstas en el referido capítulo VII del Título VI.

(...)

d) No se producirá la sujeción al impuesto en las transmisiones de terrenos respecto de los cuales se constata la inexistencia de incremento de valor por diferencia entre los valores de dichos terrenos en las fechas de transmisión y adquisición.

Horretarako, balio gehikuntzarik ez dela izan frogatu nahi duen pertsona edo entitate interesdunak eskualdaketa aitortu beharko du, eta eskualdaketa eta eskurapena dokumentatzen dituzten tituluak aurkeztu ere bai; ondorio horietarako, Ordenantza honetako 6. artikuluan aipatzen diren pertsonak edo entitateak izango dira interesdun.

Eskualdaketa balio gehikuntzarik ez dela izan egiaztatze-ko, honako hau hartuko da lurraren eskualdaketa edo eskurapen balioztat kasu bakoitzean: eragiketa dokumentatzen duen tituluan ageri dena edo, kasua bada, Zerga Administrazioak egiaztatutakoa.

Interesdunak balio-gehikuntzarik ez dagoela egiaztatzen duen adierazpena Ordenantza Fiskal honen 13. artikuluan ezarritako epe berean aurkeztu beharko da, uztailaren 5eko 16/1989 Foru Arauak, Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzkoak, 7. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz.

Higiezinaren eskualdaketa lurzorua eta eraikuntza sartzen direnean, lurzoruaren balioztat hartuko da zergaren sortzapean egunean lurraren katastro balioak katastro balio osoarekiko duen proportzioa aplikatuta ateratzen dena, eta proportzio hori aplikatuko zaie bai eskualdaketa balioari eta, hala badagokio, baita eskurapen balioari ere. Proportzio hori bi hamartarrekin adieraziko da.

Balio-gehikuntzarik ez dagoela zehazteko, eragiketa horietan izandako gastuak edo aplikatutako tributuak ezingo dira konputatu, eta ez da inolako eguneratzerik izango denbora igarotzeagatik.

Eskurapena edo eskualdaketa kostu gabekoa izan bada, balio-gehikuntzarik ez dagoela alderatzeko, balio hauetatik handiena hartuko da kontuan: oinordetza eta dohaintzen gaineko zergan aitortutakoa edo, hala badagokio, Zerga Administrazioak egiaztatutakoa.

Apartatu honetan aipatutako higiezinaren ondorengo eskualdaketa, lurren balio gehikuntza zenbat urtetan sortu den konputatzeko, higiezina eskuratu aurreko denbora ez da kontuan hartuko. Ondasun higiezinaren ekarpen edo eskualdaketei ez zaie aplikatuko paragrafo honetan xedatutakoa, artikuluko honen b) eta c) letren arabera zergari lotuta ez daudenean.»

Lau. 5. artikuluan 2. atalari h) letra gehitzen zaio, honako hau dioena:

«5. artikulua.

(...)

2. Era berean, balio gehikuntzak salbuetsita egongo dira, zerga ordaintzera behartuta dauden pertsona edo entitateak ondoko hauek direnean:

(...)

h) Irabazi-asmorik gabeko erakundeak, baldin eta zerga hori ordaintzeko legezko betebeharra haien gain badago, irabazi-asmorik gabeko erakundearen zerga-araubideari eta mezenasgoaren zerga-pizgarriei buruzko apirilaren 7ko 3/2004 Foru Arauaren 17. artikuluko 3. eta 4. paragrafoetan xedatutakoaren arabera.»

Bost. 6. artikuluan 3. ataleko azken paragrafoa aldatzen da, eta honela geratzen da idatzita:

«6. artikulua.

(...)

3. Lurrak ohiko etxebizitzaren hipoteka betearazteagatik eskualdatzen direnean, haiek eskuratzen dituen pertsona fisiko edo juridikoa, edo Zergen Foru Arau Orokorreko 35.3 artikuluan aipatzen den entitatea hartuko da zergadunaren ordeko subjektu pasibotzat.

Para ello, la persona o entidad interesada en acreditar la inexistencia de incremento de valor deberá declarar la transmisión, así como aportar los títulos que documenten la transmisión y la adquisición, entendiéndose por personas o entidades interesadas, a estos efectos, las personas o entidades a que se refiere el artículo 6 de esta Ordenanza.

Para constatar la inexistencia de incremento de valor, como valor de transmisión o de adquisición del terreno se tomará en cada caso el mayor de los siguientes valores: el que conste en el título que documente la operación o el comprobado, en su caso, por la Administración tributaria.

La declaración por parte del interesado acreditando la inexistencia de incremento de valor deberá ser presentada en el mismo plazo establecido en el artículo 13 de la presente Ordenanza Fiscal en concordancia con el artículo 7 de la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza.

Cuando se trate de la transmisión de un inmueble en el que haya suelo y construcción, se tomará como valor del suelo a estos efectos el que resulte de aplicar la proporción que presente en la fecha de devengo del impuesto el valor catastral del terreno respecto del valor catastral total y esta proporción se aplicará tanto al valor de transmisión como, en su caso, al de adquisición. Esta proporción se expresará con dos decimales.

Para determinar la inexistencia de incremento de valor no podrán computarse los gastos o tributos que graven dichas operaciones, ni efectuarse ninguna actualización por el transcurso del tiempo.

Si la adquisición o la transmisión hubiera sido a título lucrativo, para comparar la inexistencia de incremento de valor, se tomará el más alto de los siguientes valores: el declarado en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones o el comprobado, en su caso, por la Administración Tributaria.

En la posterior transmisión de los inmuebles a los que se refiere este apartado, para el cómputo del número de años a lo largo de los cuales se ha puesto de manifiesto el incremento de valor de los terrenos, no se tendrá en cuenta el periodo anterior a su adquisición. Lo dispuesto en este párrafo no será de aplicación en los supuestos de aportaciones o transmisiones de bienes inmuebles que resulten no sujetas en virtud de lo dispuesto en las letras b) y c) de este artículo.»

Cuatro. Se añade una letra h) al apartado 2 del artículo 5 con la siguiente redacción:

«Artículo 5.

(...)

2. Asimismo, estarán exentos de este Impuesto los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquél recaiga sobre las siguientes personas o entidades:

(...)

h) Las entidades sin fines lucrativos en los supuestos en los que la obligación legal de satisfacer dicho Impuesto recaiga sobre ellos, de conformidad con lo dispuesto en los apartados 3 y 4 del artículo 17 de la Norma Foral 3/2004, de 7 de abril, de Régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo.»

Cinco. Se modifica el último párrafo del apartado 3 del artículo 6, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 6.

(...)

3. En las transmisiones de terrenos como consecuencia de la ejecución hipotecaria de la vivienda habitual, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente la persona física o jurídica, o la entidad a la que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que adquiera el terreno.

Aurreko paragrafoan aurreikusitako kasuetan, ordezkioak ezingo dio zergadunari exijitu ordaindutako obligazio tributarioaren zenbatekoa.

Apartatu honetan aurreikusitako ondorioetarako, ohiko etxebizitzat hartuko da Gipuzkoako Lurralde Historikoaren Persona Fisikoen Errentaren gaineko Zergari buruzko 3/2014 Foru Arauaren 87. artikuluan hala definitutakoa.»

Sei. 7. artikulua 2. eta 3. atalak aldatzen dira eta 4. eta 5. atalak gehitzen zaizkio. Hala geratzen da idatzita:

«7. artikulua.

(...)

2. Zerga oinarriaren zenbatekoa, artikulua honen 5. apartatuan xedatutakoa eragotzi gabe, eragiketa honen emaitza izango da: artikulua honen 3. apartatuan ezarritakoaren arabera sortzapenaren unean lurralde kalkulatu zaion balioa bider 4. apartatuaren arabera sorreraldiari dagokion koefizientea.

Aipatu balio gehikuntzaren sorreraldia gehikuntza hori aurrerantzeko igarotako urte kopurua izango da.

Igarotako urte kopuruaren konputuan urte osoak hartuko dira, hau da, urte zatikiak aintzat hartu gabe. Sorreraldia urtebetetik beherakoa bada, urteko koefizientea hainbanatuko da hilabete osoen kopurua kontuan hartuta, hau da, hilabete zatikiak aintzat hartu gabe.

Eragiketarako zergari lotuta ez dauden kasuetan, Ordenantza honetako 4. artikulua d) ataleko azken paragrafoan ezarritakoari kalterik egin gabe, lurraldearen geroko eskualdaketa batean balio gehikuntzaren sorreraldia zenbatekoa izan den kalkulatzeko, eskurapen datatzat zergaren azken sortzapena gertatu zen data hartuko da aurreko paragrafoan xedatutakoaren ondorioetarako.

3. Sortzapenaren unean lurralde zer balio duen zehazteko, erregela hauek aplikatuko dira:

a) Hiri-lurren eskualdaketa, haien sortzapen uneko balioa, une horretan Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ondorioetarako finkaturik duena izango da.

Hala ere, balio hori balio ponentzia baten ondorio bada, eta ponentzia horretan ez bada iratzen hura onartu ondoren onartu diren planeamendu aldaketak, zilegi izango da zerga honen behin-behineko likidazio bat egitea balio ponentzia horretatik abiatuta. Horrelako kasuetan, behin betiko likidazioan aplikatuko den balioa kasuan kasuko balio ponentziaren aldaketan edo balioen berrikuspenean xedatutakoaren arabera ateratzen dena izango da, betiere sortzapen data erreferentzia hartuta. Data hori ez badator bat katastro balio berrien eragin datarekin, balio horiek zuzenduko dira Gipuzkoako Lurralde Historikoko aurrekontuen foru arauetan ezartzen diren eguneratze koefizienteak aplikatuta.

Gertatzen bada kasuan kasuko lurralde, hiri izaerakoa izanik ere, zergaren sortzapenaren unean oraindik ez daukala zehaztuta inolako katastro baliorik, udalak katastro balio hori finkatzen denean egin ahal izango du likidazioa, sortzapenaren unean dagoen balioa aintzat hartuta.

b) Jabaria mugatzen duten gozamen eskubide errealek eraketan eta eskualdaketa, artikulua honen 4. apartatuan ezarritako koefizienteak aplikatuko dira kontuan izanik aurreko a) paragrafoan definitutako balioak zer zati dagokien aipatu diren eskubideei. Eskubide horien balioa ondare eskualdaketa eta egintza juridiko dokumentatuen gaineko zergaren ondorioetarako ezarritako arauak aplikatuz kalkulatu da.

En los supuestos previstos en el párrafo anterior, el sustituto no podrá exigir del contribuyente el importe de la obligación tributaria satisfecha.

A los efectos previstos en este apartado, se entenderá por vivienda habitual la definida como tal en el artículo 87 de la Norma Foral 3/2014, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas del Territorio Histórico de Gipuzkoa.»

Seis. Se modifican el apartado 2 y 3, y se añaden los apartados 4 y 5 en el artículo 7, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 7.

(...)

2. La base imponible se determinará, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 5 de este artículo, multiplicando el valor del terreno en el momento del devengo calculado conforme a lo establecido en su apartado 3, por el coeficiente que corresponda al periodo de generación conforme a lo previsto en su apartado 4.

Dicho periodo de generación del incremento de valor será el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto dicho incremento.

En el cómputo del número de años transcurridos se tomarán años completos, es decir, sin tener en cuenta las fracciones de año. En el caso de que el periodo de generación sea inferior a un año, se prorrateará el coeficiente anual teniendo en cuenta el número de meses completos, sin tener en cuenta las fracciones de mes.

En los supuestos de no sujeción, sin perjuicio de lo establecido en el último párrafo del apartado d) del artículo 4 de esta Ordenanza, para el cálculo del periodo de generación del incremento de valor puesto de manifiesto en una posterior transmisión del terreno, se tomará como fecha de adquisición, a los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, aquella en la que se produjo el anterior devengo del impuesto.

3. El valor del terreno en el momento del devengo resultará de lo establecido en las siguientes reglas:

a) En las transmisiones de terrenos de naturaleza urbana, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que tenga fijado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

No obstante, cuando dicho valor sea consecuencia de una ponencia de valores que no refleje modificaciones de planeamiento aprobadas con posterioridad a la aprobación de la citada ponencia, se podrá liquidar provisionalmente este impuesto con arreglo a aquel. En estos casos, en la liquidación definitiva se aplicará el valor de los terrenos una vez se haya obtenido conforme a la modificación de la ponencia de valores o la revisión de los valores que se instruya, referido a la fecha del devengo. Cuando esta fecha no coincida con la de efectividad de los nuevos valores catastrales, estos se corregirán aplicando los coeficientes de actualización que correspondan, establecidos al efecto en las normas forales de presupuestos del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

Cuando el terreno, aun siendo de naturaleza urbana, en el momento del devengo del impuesto, no tenga determinado valor catastral en dicho momento, el ayuntamiento podrá practicar la liquidación cuando el referido valor catastral sea determinado, refiriendo dicho valor al momento del devengo.

b) En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, los coeficientes anuales contenidos en el apartado 4 de este artículo se aplicarán sobre la parte del valor definido en el párrafo a) anterior que represente, respecto de aquel, el valor de los referidos derechos calculado mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados.

c) Eraikin edo lursail baten gainean solairu bat edo gehiago jasotzeko edo lur azpian eraikitzeko eskubidearen eraketan edo eskualdaketan –lurrazal eskubide erreal bat izan gabe ere–, artikuluko honen 4. apartatuan ezarri diren urteko koefizienteak aurreko a) paragrafoan definitutako balioaren gainean aplikatuko dira, baina, kasu honetan, kontuan izanik balio horretatik zer zati dagokion eskualdaketa eskrituran finkatutako proportzionaltasun moduluari edo, halakorik ezean, lur gainean edo lur azpian eraikiko diren solairuen azalera edo bolumenaren eta eraikitako azalera edo bolumen osoaren arteko proportzioari horiek behin eraiki ondoren.

d) Nahitaezko desjabetzeen kasuan, artikuluko honen 4. apartatuan ezarri diren urteko koefizienteak lurraren balio justuaren zatiari aplikatuko zaizkio, salbu eta aurreko a) paragrafoan definitutako balioa txikiagoa bada, kasu horretan, azken hori hartuko baita, ez balio justua.

4. Zerga-oinarria zehazteko, sortzapenaren ulean lurra- ren balioa hurrengo koadroan ezarritako balio gehikuntzaren sorrereldiari dagokion koefizientearekin biderkatuko da:

Sorrereldia	Koefizientea
Urtebetetik behera	0,14
Urte bat	0,13
2 urte	0,15
3 urte	0,16
4 urte	0,17
5 urte	0,17
6 urte	0,16
7 urte	0,12
8 urte	0,10
9 urte	0,09
10 urte	0,08
11 urte	0,08
12 urte	0,08
13 urte	0,08
14 urte	0,10
15 urte	0,12
16 urte	0,16
17 urte	0,20
18 urte	0,26
19 urte	0,36
20 urte edo gehiago	0,45

Gehieneko koefiziente horiek urtero eguneratuko dira foru arau bidez, eta eguneratze hori Gipuzkoako Lurralde Historikoko aurrekontu orokorren foru arauetan ere egin ahal izango da.

Aurreko paragrafoan aipatutako eguneratzeak berekin badakar ordenantza fiskalean onartutako koefizienteetako bat legez ezarritako gehieneko berria baino handia izatea, azken hori zuzenean aplikatuko da, soberakina zuzentzen duen ordenantza fiskal berria indarrean jarri arte.

5. Subjektu pasiboak Ordenantza honetako 4. artikuluko d) apartatuan ezarritako prozedurari jarraituz eskaturik, egiaztatzen bada balio gehikuntzaren zenbatekoa txikiagoa dela artikuluko honetako aurreko apartatueta xedatutakoaren arabera zehaztutako zerga oinarriaren zenbatekoa baino, balio gehikuntza horren zenbatekoa hartuko da zerga oinarritzat.»

Zazpi. 8. eta 9. artikuluko edukirik gabe geratzen dira. Ber- tan jasotakoa 7. artikuluan barneratu da.

Zortzi. 10. artikulua aldatzen da. Karga tasa % 9 izatetik % 12 izatera pasatzen da. Kalkulatzeko metodo zaharrarekin alderatuz, oinarri ezargarria kalkulatze- ko metodo berriarekin karga tasa % 12ra igotzeak, udalak Hirilurren Balio Gehikuntzaren Zergarengatik jasotzen dituen diru-sarrerak bere horretan mantentzea suposatzen du. Honela geratzen da idatzita:

c) En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, los coeficientes anuales contenidos en el apartado 4 de este artículo se aplicarán sobre la parte del valor definido en el párrafo a) anterior que represente, respecto de aquel, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificados una vez construidas aquellas.

d) En los supuestos de expropiaciones forzosas, los coeficientes anuales contenidos en el apartado 4 de este artículo se aplicarán sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno, salvo que el valor definido en el párrafo a) anterior fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

4. Para determinar la base imponible se multiplicará el valor del terreno en el momento de devengo por el coeficiente que corresponda al periodo de generación del incremento del valor establecido en el siguiente cuadro:

Periodo de generación	Coefficiente
Inferior a 1 año	0,14
1 año	0,13
2 años	0,15
3 años	0,16
4 años	0,17
5 años.	0,17
6 años	0,16
7 años	0,12
8 años	0,10
9 años	0,09
10 años	0,08
11 años	0,08
12 años	0,08
13 años	0,08
14 años	0,10
15 años	0,12
16 años	0,16
17 años	0,20
18 años	0,26
19 años	0,36
Igual o superior a 20 años	0,45

Estos coeficientes máximos serán actualizados anualmente mediante norma foral, pudiendo llevarse a cabo dicha actualización mediante las normas forales de presupuestos generales del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

Si, como consecuencia de la actualización referida en el párrafo anterior, alguno de los coeficientes aprobados por esta ordenanza fiscal resultara ser superior al correspondiente nuevo máximo legal, se aplicará este directamente hasta que entre en vigor la nueva ordenanza fiscal que corrija dicho exceso.

5. Cuando, a instancia del sujeto pasivo, conforme al procedimiento establecido en el apartado d) del artículo 4 de esta Ordenanza, se constate que el importe del incremento de valor es inferior al importe de la base imponible determinada con arreglo a lo dispuesto en los apartados anteriores de este artículo, se tomará como base imponible el importe de dicho incremento de valor.»

Siete. Los artículos 8 y 9 se quedan sin contenido. Lo recogido en los mismos se ha integrado en el artículo 7.

Ocho. Se modifica el artículo 10. El tipo de gravamen pasa del 9 % al 12 %. Con el nuevo método de cálculo de la base imponible, el aumento del tipo de gravamen al 12 %, comparado con el antiguo método de cálculo, supone mantener en cuantías similares los ingresos del ayuntamiento por el Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana. Queda redactado de la siguiente forma:

«10. artikulua.

Zerga honen kuota, oinarri ezargarriari % 12ko karga tasa aplikatzearen emaitza izango da.

Zergaren kuota likidua kuota osoari hurrengo ataleko hoberia bere kasuan ezartzetik ateratzen den emaitza izango da.

Uztailaren 5eko 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzkoak, 9. artikuluan xedatutakoaren arabera, % 50eko hoberia aplikatuko zaio zerga kuota osoari lurren eskualdaketa eta jabaria mugatzen duten gozameneko ondasun eskubideen eskualdaketa edo eraketatan, beti ere ordainik gabeko eskualdaketa edo eraketak badira eta ondorengo ahaideen, adoptatuen, ezkontideen edo maiatzaren 7ko 2/2003 Legeak jasotako izateko bikote lagunen, aurreko ahaideen edo adoptatzaileen alde egiten badira heriotza dela-eta, eskualdatutako ondasuna edo eskubidea hilaren ohiko bizilekua izanez gero, bere eranskin eta guzti.

Hoberia ez da aplikatuko aitorpena garaiz eta behar bezala aurkezteko betebeharrak betetzen ez denean.»

Bederatzi. 11. artikulua 4. atala aldatzen da eta 5. eta 6. atalak gehitzen zaizkio. Honela geratzen da idatzita:

«11. artikulua.

(...)

4. Egintza edo kontratuek baldintzaren bat ezarrita dutean, Kode Zibilean jasotakoaren arabera kalifikatuko dira. Baldintza etengarria bada, zerga ez da likidatuko hura bete arte. Baldintza suntsiarazlea bada, beti exijituko da zerga, nahiz eta horrek ez duen eragotziko, baldintza betetzen denean, bidezko itzulketara egitea aurreko apartatuko erregelaren arabera.

Testamentu-ahalordearen bidez gauzatzen diren herentzietan, zerga sortuko da ahalordea modu ezeztazinez erabiltzen denean edo hura azkentzeko arrazoietako bat gertatzen denean.

5. Testamentu-ahalordean pertsona jakin bati eman bazaio herentziako ondasunez bizi artean gozatzeko eskubidea, gozamen horrengatik likidazio bakarra egingo da, gozamen-dunak kausatzailearekin duen ahaidetasunaren arabera eta biziarteko gozamenen arauak aplikatuta.

Gozamena azkentzen denean testamentu-ahalordea erabiltzean, bi likidazio egingo dira gozamen horrengatik, gozamen-dunak kausatzailearekin duen ahaidetasunaren arabera:

a) Lehen likidazio bat, kausatzailea hiltzen denean, biziarteko gozamenaren arauak aplikatuta.

Alabaina, testamentu-ahalordea erabiltzeko epea zehaztuta badago, lehen likidazio hori aldi baterako gozamenaren arauak aplikatuta egingo da, ahalordea erabiltzeko ezarrita dagoen gehieneko epeagatik.

b) Beste likidazio berri bat, testamentu-ahalordea erabiltzen denean, aldi baterako gozamenaren arauarekin bat, kausatzailearen heriotzatik igarotako denboragatik. Aurreko likidazioagatik ordaindu dena konturako sarreratzat joko da, eta diferentzia gozamen-dunari itzuliko zaio, haren aldekoa bada.

b) letra honetan aipatzen den likidazioa aurkeztuko da testamentu-ahalordea baliatzeagatik edo hura azkentzeko gainerako arrazoiengatik oinarriko gertatzen diren likidazioa aurkeztea-ekin batera.

«Artículo 10.

La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen del 12 %.

La cuota líquida del impuesto será el resultado de aplicar sobre la cuota íntegra, en su caso, la bonificación a que se refiere el apartado siguiente.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, se establece una bonificación del 50 por 100 de la cuota íntegra del impuesto en la transmisión de terrenos y en la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, realizadas a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges o parejas de hecho, cuando se trate de parejas de hecho constituidas conforme a lo dispuesto en la Ley 2/2003, de 7 de mayo, reguladora de las parejas de hecho, y los ascendientes y adoptantes, cuando el bien o derecho transmitido se refiera a la vivienda habitual del causante con sus anejos.

La bonificación no se aplicará cuando se incumpla la obligación de presentar en tiempo y forma la declaración.»

Nueve. Se modifica el apartado 4 y se añaden los apartados 5 y 6 en el artículo 11, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 11.

(...)

4. En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

En las herencias que se defieran por poder testatorio, el Impuesto se devengará cuando se hubiere hecho uso del poder con carácter irrevocable o se produzca alguna de las causas de extinción del mismo.

5. En los poderes testatorios en los que una persona determinada tuviera con carácter vitalicio el derecho a usufructuar los bienes de la herencia, sólo se practicará una única liquidación de este usufructo con arreglo al parentesco de la persona usufructuaria con la causante y aplicando las normas de los usufructos vitalicios.

En los poderes testatorios en los que el usufructo se extinga al hacerse uso de dicho poder, se practicarán dos liquidaciones de este usufructo con arreglo al parentesco de la persona usufructuaria con la causante:

a) Una primera liquidación, al momento del fallecimiento de la persona causante, aplicando las normas del usufructo vitalicio.

No obstante, si el poder testatorio tuviera un plazo determinado para su ejercicio, esta primera liquidación se practicará según las normas del usufructo temporal por el plazo máximo establecido para ejercitar dicho poder.

b) Otra nueva liquidación, al hacerse uso del poder testatorio, con arreglo a las normas del usufructo temporal por el tiempo transcurrido desde la muerte de la persona causante, teniendo la consideración de ingreso a cuenta lo pagado por la anterior, devolviéndose la diferencia a la persona usufructuaria si resultase a su favor.

La liquidación a que se refiere esta letra b) deberá practicarse al tiempo de realizarse la de las personas herederas, que resulten serlo por el ejercicio del poder testatorio, o por las demás causas de extinción del mismo.

6. Lurren eskualdaketak testamentu-ahalorea erabili gabe duten herentziek egiten dituztenean Euskal Zuzenbide Zibilari buruzko ekainaren 25eko 5/2015 Legearen 43. artikuluko xedapen egintzen ondorioz, eskualdaketa horiek oinordetzen eta dohaintzen gaineko zergaren sortzapena ez badakarte, aplikagarria izango da azaroaren 14ko 4/2016 Foru Arauak, Gipuzkoako Lurralde Historikoko zerga sistema Euskal Zuzenbide Zibilari buruzko ekainaren 25eko 5/2015 Legea egokitzen duenak, II. tituluko II. kapituluan, eta badagokio, III. kapituluan, xedatutakoa.»

Hamar. 12. artikulua aldatzen da, eta horrela geratzen da idatzita:

«12. artikulua.

Zerga kudeatzeko Udal honek aitorten-sistema ezartzen du.

Subjektu pasiboek Udal Administrazioaren aurrean aurkeztu beharko dute zergagatik dagokien aitortpena, administrazioak emango duen eredu ofizialaren arabera, non zerga-harremanan elementuak eta dagokion likidazioa egiteko beharrezkoak eta nahitaezkoak diren gainerako datuak jasoko diren.»

Hamaika. 13. artikulua aldatzen da, eta horrela geratzen da idatzita:

«13. artikulua.

Aitortpena honako epe hauetan aurkeztu beharko da, zerga sortu den egunetik zenbatzen hasita:

a) Bizien arteko egintzetan, epea 30 egun baliodunekoa izango da.

b) Heriotzaren ziozko egintzetan, epea sei hilabetetakoa izango da, eta subjektu pasiboak horrela eskaturik urtebeteko mugaraino luzatu ahal izango da.»

Hamabi. 14. artikularen 1. atala aldatzen da eta 3. atala gehitzen zaio. Honela geratzen da idatzita:

«14. artikulua.

1. Adierazpen horrekin batera, ezinbestean, behar bezala kautotutako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

a) Bizien arteko egintzei buruzko eskualdaketak: zergak ordaintzeko betebeharra sortu duen egintza edo kontratua formalizatu duen dokumentuaren kopia, publikoa zein pribatua.

b) Heriotzaren kausazko eskualdaketak, jaraunspena esleitu duen eskrituraren kopia edo halakorik ezean:

– Zatiketa-koaderno pribatua, halakorik balego.

– Azken borondatearen ziurtagiria.

– Testamentua edo, hala badagokio, jaraunsele abintestato adierazpena.

c) Eskualdatutako higiezinaren eskuraketaren tituluen kopia.

Bi eskualdatze-motetarako eta, gainera, dohainik bada, ondasunen balorazioa jasotzen duen Oinordetza eta Dohaintzen gaineko Zergaren auto likidazioaren/aitortpenaren kopia.

(...)

3. Aitortpena aurkeztu ondoren, zergaren likidazioak osoz jakinaraziko zaizkie subjektu pasiboek, ordaintzeko epea eta bidezkoak diren errekursoak adierazita.»

Hamahiru. 19. artikulua aldatzen da, eta honela geratzen da idatzita:

«19. artikulua.

Ezin izango da Jabetza Erregistroan inskribatu lurra eskualdatu izanaren agiria eta hari lotutako gainerako egintzak, aldez aurretik Udal honi zerga honen aitortpena egin zaiola edo Ordenan-

6. En las transmisiones de terrenos por las herencias pendientes del ejercicio del poder testatorio como consecuencia de actos de disposición, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley 5/2015, de 25 de junio, de Derecho Civil Vasco, y siempre que dichas transmisiones no impliquen el devengo del impuesto sobre sucesiones y donaciones, se aplicará lo dispuesto en el capítulo II, y en su caso III, del título II de la Norma Foral 4/2016, de 14 de noviembre, de adaptación del sistema tributario del Territorio Histórico de Gipuzkoa a la Ley 5/2015, de 25 de junio, de Derecho Civil Vasco.»

Diez. Se modifica el artículo 12, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 12.

Este ayuntamiento establece para la gestión del impuesto el sistema de declaración.

Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante la Administración Municipal, la declaración correspondiente por el Impuesto según el modelo oficial que facilitará aquella y que contendrá los elementos de la relación tributaria y demás datos necesarios e imprescindibles para el señalamiento de la cuota.»

Once. Se modifica el artículo 13, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 13.

La declaración deberá ser presentada en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos intervivos, el plazo será de 30 días hábiles.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo.»

Doce. Se modifica el apartado 1 y se añade un apartado 3 en el artículo 14, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 14.

1. A esta declaración se acompañará inexcusablemente los siguientes documentos debidamente autenticados:

a) Transmisiones intervivos: copia del documento, público o privado, que formalice el acto o contrato que origina la obligación de tributar.

b) Transmisiones mortis causa, copia de la escritura de adjudicación de herencia o, en su defecto:

– Cuaderno particional privado si lo hubiera.

– Certificado de actos de última voluntad.

– Testamento o, en su caso, declaración de herederos abintestato.

c) Copia de los títulos de adquisición de los inmuebles objeto de la transmisión.

Para los dos tipos de transmisión y, además, para el supuesto de ser a título gratuito copia de la autoliquidación/declaración del Impuesto de Sucesiones y Donaciones en la que conste la valoración de los bienes.

(...)

3. Presentada la declaración, las liquidaciones del impuesto se notificarán íntegramente a los sujetos pasivos con indicación del plazo de ingreso y expresión de los recursos procedentes.»

Trece. Se modifica el artículo 19, que queda redactado de la siguiente forma:

«Artículo 19.

No podrá inscribirse en el Registro de la Propiedad el documento de la transmisión de terrenos y demás actos sujetos sin que se acredite la previa declaración ante este Ayuntamiento de

tza Fiskal honetako 16. artikuluko 2 b) apartatuan aipatzen den jakinarazpena egín dela egiaztatzen ez bada, Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 16/1989 Foru Arauaren 7. artikuluko 6 b) apartatuarekin bat etorri.

Trakzio Mekanikozko Ibilgailuen gaineko Zergaren kuotak finkatzeko funtsezko elementuak arautzen dituen Ordenantza Fiskalaren aldaketa.

Indarrean dagoen araudira egokitzeko historikoak edo 30 urteko antzintasuna duten ibilgailuen hobarien gaian, ordenantza aldatzen da. Ordenantza fiskalaren aldaketa jarraian azalzen den bezala geratuko da:

Bat. «X. Hobariak» kapituluko 2. ataleko a) letra aldatzen da, eta honela geratzen da idatzita:

2.a) Zergaren kuotaren % 50eko hobaria ibilgailu historikoetarako edo fabrikazio egunetik kontatuta gutxienez hogeita hamar urteko antzintasuna duten ibilgailuetarako. Fabrikazio eguna ez bada ezagutzen, lehen matrikulazio eguna hartuko da halakotzat edo, bestela, ibilgailu mota edo aldaera fabrikatzeari utzi zitzaion eguna.

Ibilgailu historikotzat kalifikatzeko, bete egíngo da uztailaren 14ko 1247/1995 Errege Dekretuak, -A 1995\2338- Ibilgailu Historikoen Arautegian zehaztutakoa.

Hobari hau jaso ahal izateko, eta historikotzat hartutako ibilgailuei dagokienean, ibilgailu horien titularrek aipaturiko 1247/1995 Errege Dekretua horren 2. Atalaren 8. artikulua aipagaia duen Gidatzeko Baimena aurkeztu beharko dute hobaria eskatzerakoan.»

Hondarribia, 2022ko ekainaren 23a.—Txomin Sagarzazu Ancisar, alkatea. (4283)

este Impuesto o la comunicación a la que se refiere el apartado 2 b) del artículo 16 de esta Ordenanza Fiscal en concordancia con el apartado 6 b) del artículo 7 de la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.»

Modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de los elementos esenciales para determinar las cuotas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica.

Se modifica la ordenanza fiscal en materia de bonificaciones de vehículos históricos o de 30 años de antigüedad. La redacción de la ordenanza fiscal quedará como se expone a continuación.

Uno. Se modifica el apartado 2 letra a) del capítulo «X Bonificaciones», que queda redactado de la siguiente forma:

«2.a) Equivalente al 50 % de la cuota del impuesto correspondiente para los vehículos históricos o aquellos que tengan una antigüedad mínima de treinta años, contados a partir de la fecha de su fabricación, o, si ésta no se conociera, tomando como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que el correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.

La calificación del vehículo como histórico se realizará atendiendo a lo establecido en el Real Decreto 1247/1995, de 14 de julio, Reglamento de Vehículos Históricos -A 1995\2338-.

Para el disfrute de esta bonificación y por lo que a los vehículos catalogados como históricos se refiere, los titulares de los mismos habrán de instar su concesión adjuntando el Permiso de Circulación a que se refiere el artículo 8.º, apartado 2.º del citado RD 1247/1995.»

Hondarribia, a 23 de junio de 2022.—El alcalde, Txomin Sagarzazu Ancisar. (4283)