

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

HONDARRIBIKO UDALA

Hondarribian etxebizitza hutsen alokairuaren merkata abiaraztea babesteko dirulaguntzak emateko deialdia. BDNS (Identif.): 527765.

Diru-laguntza orokorre buruzko azaroaren 17ko 38/2003 Legearen 17.3.b eta 20.8.a artikuluetan ezarritakoaren arabera, deialdiaren laburpena argitaratzen da. Horren testu osoa datu base nazionalen aurki daiteke. Diru-laguntzak (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/527765>).

Xedapena.

2020ko urriaren 5eko 2113/2020 zenbakia duen Alkate Dekretua.

Oinarriak.

Hondarribiko Udalaren dirulaguntzak emateko Udal Ordenantza eta 9. eranskina, udalerrian etxebizitza hutsen alokairuaren merkata abiaraztea babesteko emango diren dirulaguntzen oinarrien behin betiko onartuak izan zirenez, zeinak, 2020ko uztailaren 29ko 146 zenbakia duen Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratuak izan baitziren.

Xedea.

Hondarribiko udalerrian hutsik dauden etxebizitzak alokairuan jartzen laguntzeko, Hirigintza Sailak ematen dituen dirulaguntzen deialdia egitea, norgehiagoka-araubidearen bidez, Dirulaguntzak Arautzen dituen Ordenantzaren 9. Eranskinari dagozkion Oinarrien arabera.

Onuradunak.

Laguntza hau jaso ahal izango dute Hondarribiko udalerrian etxebizitza hutsen titular izan eta Bizigune programan izena eman eta Alokabide sozietate publikoarekin programa horrek aurreikusten duen usufruktu-kontratua sinatu dutenek.

Alokabiderek usufuktu-kontratua sinatzen denetik hasitako epeari dagozkion laguntzak eskatu ahal izango dira, 2019koak.

Laguntza motak.

Bi laguntza mota aurreikusten ditu, eta biak batera ere jaso daitezke:

– Bat, ordainketa bakarrean, eskatzailearen eta Alokabide sozietate publikoaren arteko kontratua indarrean dagoen hilabete bakoitzeko, 2019. urtean.

– Bestea ordainketa bakarrekoa, hain zuzen ere Alokabidek etxe bizitzaren titularrari etxe bizitza egokitzeko eskatutako lanei dagokiena, Bizigune programan aurreikusitako kontratua sinatzeko ezinbestekoak zirenak, 2019. urtean.

Dirulaguntza gehienez ere izango da aurrekontu aurreikuspenaren arabera.

Zenbatekoa.

Gehienez emango diren dirulaguntzen kopurua:

AYUNTAMIENTO DE HONDARRIBIA

Convocatoria de subvenciones de apoyo a la puesta en marcha en el mercado de alquiler de viviendas vacías en Hondarribia. BDNS (Identif.): 527765.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/527765>).

Disposición.

Decreto de Alcaldía n.º 2113/2020, de 5 de octubre de 2020.

Bases.

Aprobada definitivamente la Ordenanza Municipal de concesión de subvenciones del Ayuntamiento de Hondarribia y el anexo IX, relativo a la concesión de subvenciones de apoyo a la puesta en marcha en el mercado de alquiler de viviendas vacías en el municipio, los cuales fueron publicadas en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa número 143, de 29 julio de 2020.

Objeto.

Proceder a la Convocatoria en régimen de concurrencia competitiva de las subvenciones del Departamento de Urbanismo, de apoyo a la puesta en marcha en el mercado de alquiler de viviendas vacías en el municipio de Hondarribia, de conformidad con las con las Bases correspondientes al anexo IX de la citada Ordenanza Reguladora de Subvenciones.

Beneficiarios.

Podrán ser beneficiarios de estas ayudas todos los titulares de viviendas vacías en el municipio de Hondarribia que se hayan incorporado al programa Bizigune y que haya firmado ya el contrato de usufructo con la sociedad pública Alokabide previsto en dicho programa.

Se podrán solicitar ayudas correspondientes al periodo desde la firma del contrato de usufructo con Alokabide, relativo al año 2019.

Tipos de ayudas.

Se prevé la existencia de dos tipos de ayuda, siendo compatible la percepción de ambas:

– Una, de un sólo pago, por cada mes que se halle vigente el contrato entre el solicitante y la sociedad pública Alokabide, en el año 2019.

– Una, de un sólo pago, correspondiente a las actuaciones de adecuación de la vivienda exigidas por Alokabide al titular de ésta para la firma del contrato previsto en el programa Bizigune, en el año 2019.

El otorgamiento de subvenciones tendrá como límite el de su previsión presupuestaria.

Importe.

El importe máximo de las subvenciones a conceder asciende a la cantidad de:

– 44.000 €, kontratu-aldiari dagozkionak, 1 0109.480.01.152.30 2020 partidaren kargura.

– 16.000 €, etxebizitza egokitzeko jarduketegi dagokiena, 1 0109.780.01.152.30 2020 partidaren kargura.

Eskabideak.

Dirulaguntzak eskuratu nahi dituzten eskatzaileek ondoko dokumentazioa aurkeztu beharko dute:

– Eskaera orri normalizatua, dirulaguntza lerro bakoitzaren ztat eredu ofiziala jarraituz.

– Nortasunaren egiaztatzea (NAN, estatutuak, eraketa-eskriturak, dagokion erregistroak emandako ziurtagiria, eta abar).

– Udalak kontsulta egingo die zuzenean beste administrazioei eskatzaileak zerga betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekin betebeharrak egunean dituela egiaztatzeko. Hala ere, eskatzailea kontsulta horren aurka agertzen bada, zerga betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekin betebeharrak egunean di-tuenaren ziurtagiriak aurkeztu beharko ditu.

– Banketxe edo aurrezki kutxak emandako agiria, kontu korrontearen titularrak bera dela egiaztatzen duena.

– Beste sail eta erakundeen aurrean eskatutako eta jasotako dirulaguntzei buruzko erantzukizunpeko-aitorpena.

– Dirulaguntzaren onuradun izan ahal izateko egoeran ego-tea egiaztatzen duen erantzukizunpeko adierazpena.

– Alokabide sozietate publikoarekin sinatutako usufruktu-kontratuaren kopia.

– Hilabeteko laguntzentzat, Alokabidek egindako diru-sarreen frogagiriak aurkeztu beharko dira.

– Ordainketa bakarrek laguntzentzat, behar diren egokitzapenak egiteko Alokabidek egindako eskaerak, bai eta egokitzapen horien fakturak ere.

Eskatzeko epea.

Dirulaguntza eskaerak eta dagozkion dokumentazioa BAZ Biztanlearen Arreta Zerbitzuan edo elektronikoki Hondarribiko Udalaren web orriko Sarrera Erregistroren bitartez. Horrez gain Administrazio Publikoaren Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legearen 16. artikuluan zehaztutako beste edozein bidetatik ere aurkeztu ahal izango dira.

Eskabideak aurkezteko epea hilabetekoa izango da, deialdiaren iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den eguneko biharamunetik aurrera.

Balorazio irizpideak.

Eskaerak Hirigintzako teknikariak aztertuko ditu eta eskatutako baldintzak betetzen dituztela egiaztatuko du.

Baldintza horiek betetzen dituztenek lerro bakoitzean adierazitako laguntza jasoko dute, aurrekontua agortu arte.

Hirigintza departamentuko teknikariek txostena aurkeztuko diote Hirigintza Batzordeari. Batzordeak emate proposamena egingo du eta Alkatezara igorriko dio, ebazteko eskumena duen organoa baita. Ebazpen horrekin amaituko da administrazio bidea.

Ebazteko eta jakinarazteko epea.

Ebazteko eta jakinarazteko epea, gehienez, bi hilabetekoa izango da, eskaerak aurkezteko epea amaitzen denetik hasita, eta hori, eskaera egin duten entitateei jakinarazpena jasotzeko aipatutako helbidean pertsonalki emanda edo posta ziurtatu bidez egingo da, jaso duelako agiria sinatuta.

44.000 €, correspondiente al periodo de contrato, con cargo a la partida 1 0109.480.01.152.30 2020.

16.000 €, correspondiente a las actuaciones de adecuación de la vivienda, con cargo a la partida 1 0109.780.01.152.30 2020.

Solicitudes.

Los solicitantes que deseen optar a las ayudas deberán presentar la siguiente documentación:

– Solicitud de subvención normalizada, debidamente cumplimentada.

– Documento acreditativo de personalidad (DNI, estatutos, escrituras de constitución, certificado emitido por el registro correspondiente, etc).

– El Ayuntamiento de Hondarribia recabará directamente de otras administraciones los datos necesarios para acreditar el cumplimiento de las obligaciones tributarias y para con la Seguridad Social del solicitante. Si este se opusiera, deberá aportar los certificados de estar al corriente de sus obligaciones tributarias y para con la Seguridad Social.

– Documento expedido por una entidad bancaria o de ahorro que certifique titularidad cuenta corriente.

– Declaración expresa responsable en la que se hagan constar las subvenciones solicitadas y concedidas en otros departamentos o instituciones.

– Declaración expresa responsable de estar en situación de poder ser beneficiario/a de una subvención.

– Copia del contrato de usufructo firmado con la sociedad pública Alokabide.

– Para las ayudas mensuales, deberán aportarse además los justificantes de ingreso realizados por Alokabide.

– Para las ayudas de un solo pago, el requerimiento realizado por Alokabide para la realización de las adecuaciones necesarias, además de las facturas de las mismas y correspondientes justificantes de pago.

Plazo de solicitud.

Las solicitudes de subvención y la documentación correspondiente se presentarán en persona en el BAZ/SAC (Servicio de Atención a la Ciudadanía) o telemáticamente, a través del Registro de Entrada de la página web del Ayuntamiento de Hondarribia. También podrán presentarse por el resto de vías detalladas en el artículo 16 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El plazo de presentación de las solicitudes es de un mes a partir del día siguiente a la publicación del anuncio de convocatoria.

Criterios de valoración.

Las solicitudes serán examinadas por el técnico de Urbanismo, que comprobará que cumplen los requisitos exigidos.

Quienes cumplan estos requisitos recibirán la ayuda señalada en cada línea, hasta que se agote el presupuesto.

Los técnicos presentarán informe a la Comisión de Urbanismo quien efectuará las correspondientes propuestas, elevándolas a la Alcaldía, órgano competente para su resolución. La resolución pondrá fin a la vía administrativa.

Plazo de resolución y notificación.

El plazo máximo para la resolución y notificación expresa será de dos meses, contado desde la finalización del plazo de presentación de instancias y se notificará a las entidades interesadas mediante entrega personal en el domicilio señalado a efectos de notificación o mediante correo certificado y con acuse de recibo.

Eraberritzea.

Ez du eskaera birformulatzeko aukerarik izango.

Gainontzeko guztian, indarrean dagoen araudiak xedatutakoa beteko da, hauek dira: Dirulaguntzak Ematea Arautzen duen Udal Ordenantza, azaroaren 17ko 38/2003 Legea, Dirulaguntzen Orokorra, eta bere Araubidea (Errege Dekretua 887/2006 zenbakiduna uztailearen 21eko); eta aplikagarri den gainerako araudia.

Hondarribia, 2020ko urriaren 5a.—Txomin Sagarzazu Ancisar, alkatea. (5221)

Reformulación.

No habrá posibilidad de reformulación de solicitudes.

En todo lo demás, se estará a lo dispuesto en la normativa vigente: Ordenanza Municipal Reguladora del Otorgamiento de Ayudas Económicas en vigor, la Ley 38/2003 del 17 de noviembre, General de Subvenciones, su Reglamento de desarrollo, aprobado por Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, y resto de disposiciones que resulten de aplicación.

Hondarribia, a 5 de octubre de 2020.—El alcalde, Txomin Sagarzazu Ancisar. (5221)