



Hondarribiko Udala

Exp.:
Informe

GAIA: PLAN OROKORRA ERABAT
DEUSEZTEA

GAIA: DECLARACIÓN NULIDAD PLAN
GENERAL-

TXOSTENA

Ikusita ez dela onartu Auzitegi Gorenak Hondarribiko Plan Orokorraren erabateko deusezetasuna deklaratzeko duen Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiaren epaiari jarritako kasazio-errekurtsoari jarritako errekurtsioa, honako hau jakinarazten da:

UNE HORRETATIK AURRERA INDARREAN DAGOEN PLANGINTZA 1996KO ARAU SUBSIDIARIOAK DIRA (AA.SS.ak).

Espedienteen egoera honako hau da:

Plan Orokorrarekin bat datozen eta AA.SS.ekin bat ez datozen kudeaketa- eta plangintza-tresnak.

Ezin dira onartu.

Emandako edo eman gabeko lizentziak, Plan Orokorraren arabera eta Arau Subsidiarioekin bat datozenak

Izapidetze normalari jarraitzen diote. Horiek sostengatzen dituen plana HAPO izateari utziko dio, eta arau subsidiarioak izango dira.

Plan Orokorraren arabera emandako lizentziak eta Arau Subsidiarioekin bat ez datozenak

Errekurtsorik egon ez bada, irmotzat joko dira. Eraikitzen jarrai daiteke, baina ateratzen den eraikuntza ez dator bat plangintzarekin.

Plangintzaren arabera eskatu ez diren eta Arau Subsidiarioekin bat ez datozen lizentziak

Ezin dira eman. Proiektua aldatu beharko dute, Arau Subsidiarioekin bat etor dadin, edo Plan Orokorraren izapidetze berrira arte itxaron beharko dute, eta haren zehaztapenetara egokitu.

INFORMACIÓN A LOS CIUDADANOS

Vista la inadmisión del recurso del Tribunal Supremo al recurso de casación interpuesto a la sentencia del tribunal Superior de justicia del país vasco que declara la nulidad de pleno derecho del Plan General de Hondarribia, se informa:

EL PLANEAMIENTO VIGENTE A PARTIR DE ESTE MOMENTO SON LAS NORMAS SUBSIDIARIAS (NN.SS) DE 1996.

La situación de los expedientes es la que sigue:

Instrumentos de gestión y planeamiento conformes al Plan General y no conformes con las NN.SS.

No se pueden aprobar.

Licencias otorgadas o no según Plan General y conformes a las NN.SS.

Siguen la tramitación normal. El Plan que las sustenta dejará de ser el PGOU y serán las NN.SS.

Licencias otorgadas según Plan General y no conformes con las NN.SS

Si no ha habido recurso, se consideran firmes. Se puede seguir construyendo, aunque la edificación que resulte quedará disconforme al planeamiento.

Licencias no otorgadas solicitadas según planeamiento y no conformes con las NN.SS.

No se pueden otorgar.

Tendrán que modificar el proyecto para que sea acorde a las NN.SS. o esperar a la nueva tramitación de Plan General y adaptarse a sus determinaciones.